



SALVADOR MONTÉS CARNÉ
AUDITOR-CENSOR JURAT DE COMPTES

INFORME D'AUDITORIA INDEPENDENT DELS COMPTES ANUALS ABREUJATS

Exercici tancat a 31 de desembre de 2021

SOSTRE CÍVIC, SCCL

Maig 2022



SALVADOR MONTÉS CARNÉ

AUDITOR-CENSOR JURAT DE COMPTES

ÍNDEX:

1.- INFORME D'AUDITORIA INDEPENDENT

2.- COMPTES ANUALS ABREUJATS TANCATS AL 31 DE DESEMBRE DE 2021

- Balanç de Situació Abreujat
- Compte de Pèrdues i Guanys Abreujat
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net

- Balanç de Situació Abreujat Fase *General i Habitatges Dispersos*
- Compte de Pèrdues i Guanys Abreujat Fase *General i Habitatges Dispersos*
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net Fase *General i Habitatges Dispersos*

- Balanç de Situació Abreujat Fase *La Balma*
- Compte de Pèrdues i Guanys Abreujat Fase *La Balma*
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net Fase *La Balma*

- Balanç de Situació Abreujat Fase *Princesa*
- Compte de Pèrdues i Guanys Abreujat Fase *Princesa*
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net Fase *Princesa*

- Balanç de Situació Abreujat Fase *Mur-Martorell*
- Compte de Pèrdues i Guanys Abreujat Fase *Mur-Martorell*
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net Fase *Mur-Martorell*

- Balanç de Situació Abreujat Fase *Ponent-Palafrugell*
- Compte de Pèrdues i Guanys Abreujat Fase *Ponent-Palafrugell*
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net Fase *Ponent-Palafrugell*

- Balanç de Situació Abreujat Fase *Sant Joan de Vilatorrada*
- Compte de Pèrdues i Guanys Abreujat Fase *Sant Joan de Vilatorrada*
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net Fase *Sant Joan de Vilatorrada*



SALVADOR MONTÉS CARNÉ

AUDITOR-CENSOR JURAT DE COMPTES

- Balanç de Situació Abreujat Fase *Clau Mestra*
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net Fase *Clau Mestra*

- Balanç de Situació Abreujat Fase *Cal Paler Nou*
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net Fase *Cal Paler Nou*

- Balanç de Situació Abreujat Fase *Calonge*

- Balanç de Situació Abreujat Fase *Valls*
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net Fase *Valls*

- Balanç de Situació Abreujat Fase *Terrassa*

- Balanç de Situació Abreujat Fase *Manresa*

- Balanç de Situació Abreujat Fase *Palamós*

- Balanç de Situació Abreujat Fase *El Turrós*
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net Fase *El Turrós*

- Balanç de Situació Abreujat Fase *Olesa de Montserrat*
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net Fase *Olesa de Montserrat*

- Balanç de Situació Abreujat Fase *Can 70*
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net Fase *Can 70*

- Memòria Abreujada



SALVADOR MONTÉS CARNÉ
AUDITOR-CENSOR JURAT DE COMPTES

INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS ABREUJATS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

A l'atenció dels membres del Consell Rector i de l'Assemblea General de **SOSTRE CÍVIC, S.C.C.L.**:

Opinió

He auditat els comptes anuals abreujats de la cooperativa **SOSTRE CÍVIC, SCCL**, que comprenen el balanç abreujat a 31 de desembre de 2021, el compte de pèrdues i guanys abreujat, l'estat de canvis en el patrimoni net i la memòria abreujada corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data.

Segons la meva opinió, els comptes anuals abreujats adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de **SOSTRE CÍVIC** a 31 de desembre de 2021, així com dels seus resultats corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica a la nota 2 de la memòria abreujada) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

Fonament de l'opinió

He dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya. Les meves responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció *Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals abreujats* del meu informe.

Som independents de l'Entitat de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals abreujats a Espanya segons allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni hi han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la meva opinió.



SALVADOR MONTÉS CARNÉ

AUDITOR-CENSOR JURAT DE COMPTES

Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells aspectes que, segons el meu judici professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals abreujats del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals abreujats en el seu conjunt, i en la formació de la meva opinió sobre aquests, i no expresso una opinió per separat d'aquests riscos.

Immobilitzat material

A 31 de desembre de 2021, la cooperativa manté immobilitzat material, que comprèn habitatges finalitzats o en curs de construcció, per import de 12,6 milions d'euros aproximadament, representant un 79% dels actius a l'esmentada data, motiu pel qual hem considerat que l'adequat registre dels immobilitzats materials és un risc significatiu.

Els nostres procediments d'auditoria han estat, entre d'altres:

Comprovació de la integritat i valoració de les transaccions corresponents a l'adquisició dels immobles mitjançant les escriptures i documentació suport corresponent, així mateix hem analitzat el finançament de tercers corresponent a les esmentades adquisicions, en el seu cas.

Comprovació a través d'un mostreig de la correcta activació de costos corresponents a altes de l'exercici.

Hem avaluat la suficiència de la informació revelada en els comptes anuals.

Responsabilitat dels membres del Consell Rector en relació amb els comptes anuals abreujats

Els membres del Consell Rector són responsables de formular els comptes anuals abreujats adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de **SOSTRE CÍVIC, SCCL**, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat a Espanya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error.

En la preparació dels comptes anuals abreujats, els membres del Consell Rector són responsables de la valoració de la capacitat de **SOSTRE CÍVIC, SCCL** per a continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'empresa en funcionament excepte si els membres del Consell Rector tenen la intenció de liquidar la cooperativa o de cessar les seves operacions, o si no existeix cap altra alternativa realista.



SALVADOR MONTÉS CARNÉ

AUDITOR-CENSOR JURAT DE COMPTES

Responsabilitat de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals abreujats

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals abreujats en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la meva opinió.

Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi. Les incorreccions poden tenir lloc per frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals abreujats.

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- ✓ Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals abreujats, a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.
- ✓ Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'entitat.
- ✓ Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pels membres del Consell Rector.
- ✓ Concloem sobre si és adequada la utilització, per part dels membres del Consell Rector, del principi comptable d'empresa en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de **SOSTRE CÍVIC, SCCL** per continuar com a empresa en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals abreujats o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència de auditoria obtinguda fins a la data de nostre informe d'auditoria. No obstant això, fets o



SALVADOR MONTÉS CARNÉ

AUDITOR-CENSOR JURAT DE COMPTES

condicions futurs poden ser la causa que la Cooperativa deixi de ser una empresa en funcionament.

- ✓ Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals abreujats, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals abreujats representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconsegueixen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb els membres del Consell Rector de l'entitat en relació amb, entre altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Entre els riscos significatius que han estat objecte de comunicació als membres del Consell Rector de l'entitat, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.

Descrivim aquests riscos en el meu informe d'auditoria llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

SALVADOR MONTÉS CARNÉ

Nº ROAC: 15.711

Barcelona, 17 de maig de 2022

BALANÇ SITUACIÓ

EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021

DENOMINACIÓ SOCIAL:

SOSTRECIVIC, S.C.C.L.

ACUMULAT

Unitat : EUR

NIF

F65347858

ACTIU	2021	2020
A) ACTIU NO CORRENT	12.699.990,80	11.552.924,12
I. Immobilitzat intangible.	3.893,49	1.592,61
II. Immobilitzat material.	12.617.277,27	11.476.115,44
III. Inversions immobiliàries.	0,00	0,00
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i socis.	41.500,00	41.500,00
1. Crèdits a llarg termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	41.500,00	41.500,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	37.320,04	33.716,07
VI. Actius per Impost diferit	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT	3.354.179,10	2.607.629,23
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
II. Existències.	0,00	0,00
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	2.347.600,02	936.899,49
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	43.072,44	14.101,88
2. Socis per desemborsaments exigits.	1.775.479,73	482.785,64
3. Socis deutors.	0,00	0,00
4. Altres deutors	529.047,85	440.011,97
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i socis.	15.729,14	393.567,83
1. Crèdits a curt termini amb socis	15.729,14	393.567,83
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	549.244,07	317.261,21
VI. Periodificacions a curt termini.	1.171,05	20.686,76
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	440.434,82	939.213,94
TOTAL ACTIU (A + B)	16.054.169,90	14.160.553,35

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ

EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021

DENOMINACIÓ SOCIAL:

SOSTRECIVIC, S.C.C.L.

Unitat : EUR

NIF

F65347858

PATRIMONI NET I PASSIU	2021	2020
A) PATRIMONI NET	4.715.396,19	4.430.043,32
A-1) Fons propis.	3.713.522,83	3.575.108,32
I. Capital.	3.564.174,48	3.468.365,29
1. Capital subscrit cooperatiu.	3.564.174,48	3.468.365,29
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00	0,00
II. Reserves.	140.200,69	97.904,95
1. Fons de Reserva Obligatori.	89.547,63	47.310,05
2. Fons de reemborsament o actualització.	0,00	0,00
3. Fons de reserva voluntari.	50.653,06	50.594,90
4. Altres reserves	0,00	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	9.147,66	8.838,08
VI.(Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte entregats en l'	0,00	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
	0,00	
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	1.001.873,36	854.935,00
B) PASSIU NO CORRENT	10.079.744,02	8.329.701,65
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	29.429,19	24.085,77
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a llarg termini	0,00	0,00
III. Provisions a llarg termini.	18.078,59	14.193,05
IV. Deutes a llarg termini.	10.032.236,24	8.291.422,83
1. Deutes amb entitats de crèdit	8.927.808,32	6.080.865,83
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	1.104.427,92	2.210.557,00
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT	1.259.029,69	1.400.808,38
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a curt termini	0,00	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda.	0,00	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00	0,00
V. Deutes a curt termini.	697.883,47	626.594,15
1. Deutes amb entitats de crèdit.	151.152,65	81.909,69
2.Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	546.730,82	544.684,46
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i socis.	56.500,00	476.337,71
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	2.497,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	56.500,00	473.840,71
VII.Creditors comercials i altres comptes a pagar.	467.402,60	295.602,17
1. Socis proveïdors.	0,00	0,00
2. Proveïdors.	61.581,69	5.665,10
3.Altres creditors.	405.820,91	289.937,07
VIII.Periodificacions a curt termini.	37.243,62	2.274,35
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	16.054.169,90	14.160.553,35

COMPTE FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

COMPTE PÈRDUES I GUANYS

EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021

DENOMINACIÓ SOCIAL:

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. CONSOLIDAT

Unitat: EUR

NIF

F65347858

(Deure)Haver	2021	2020
1. Import net de la xifra de negocis.	579.420,67	430.300,48
2. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació.	0,00	0,00
3. Treballs realitzats per la cooperativa per el seu actiu.	0,00	0,00
4. Aprovisionaments.	0,00	0,00
a) Consums d'existències de socis	0,00	0,00
b) Altres aprovisionaments	0,00	0,00
5. Altres ingressos d'explotació.	85.662,72	89.014,39
a) Subvencions	72.019,66	69.173,49
b) Altres ingressos	13.643,06	19.840,90
6. Despeses de personal.	-313.915,16	-246.868,48
a) Serveis de treball de socis	-239.898,30	-185.239,83
b) Altres despeses de personal	-74.016,86	-61.628,65
7. Altres despeses d'explotació.	-235.424,22	-209.731,87
8. Amortitzacions de l'immobilitzat.	-54.727,58	-26.786,68
9. Altres resultats	544,01	3.931,43
10. Excés de provisions	2.180,91	0,00
11. Deteriorament i resultat per venda de l'immobilitzat.	0,00	-153,09
12. Fons d'Educació, Formació i Promoció	-9.663,92	-5.065,34
a) Dotació	-9.663,92	-5.065,34
b) Subvencions, donacions i ajuts i sancions	0,00	0,00
		0,00
A) BENEFICIS D' EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	54.077,43	34.640,84
		0,00
13. Ingressos financers.	152,15	429,27
a) De socis	0,00	0,00
b) Altres	152,15	429,27
14. Despeses financeres.	-40.403,50	-23.250,99
a) Interessos i retorn obligatori de les aportacions al capital social i d'altres	0,00	0,00
b) Altres despeses financeres	-40.403,50	-23.250,99
15. Variació de valor raonable en instruments financers.	0,00	0,00
16. Diferències de canvi.	0,00	0,00
17. Deteriorament i resultat per la venda d'instruments financers.	0,00	0,00
		0,00
B) RESULTATS FINANCERS (13+14+15+16+17)	-40.251,35	-22.821,72
C) RESULTATS ABANS D' IMPOSTOS (A+B)	13.826,08	11.819,12
	0,00	0,00
18. Impost sobre beneficis.	-4.678,42	-2.981,04
	0,00	0,00
D) RESULTAT DE L' EXERCICI (BENEFICIS) (C+18)	9.147,66	8.838,08

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

B.2.) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET DE PIMES

Unitat: EUR
NIF
F65347858

	Capital cooperatiu		Reserves	Rtats.exer.	Altres apor	Rtat.de l'	Remuner	Fons	Altres inst	Subvenc.	TOTAL
	Subscrit	No exigit	FRO	anterior	tac. Socis	exercici	i retorns	capitalitzats	Pnet	donac.	
A. SALDO FINAL DE L'ANY 2019	3.150.054,09	0,00	45.264,35	0,00	0,00	27.928,60	0,00	0,00	0,00	253.294,00	3.476.541,04
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri exercici 2019 i ant.											0,00
II. Ajustos per errors exercici 2019 i anteriors											0,00
											0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI 2020	3.150.054,09	0,00	45.264,35	0,00	0,00	27.928,60	0,00	0,00	0,00	253.294,00	3.476.541,04
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys					0,00	8.838,08					8.838,08
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	318.311,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	318.311,20
1. Augments de capital	318.311,20				0,00						318.311,20
2. (-) Reduccions de capital	0,00										0,00
3. Altres operacions amb socis	0			0							0,00
											0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	52.640,60	0,00	0,00	-27.928,60	0,00	0,00	0,00	601.641,00	626.353,00
											0,00
C. SALDO FINAL DE L' ANY 2020	3.468.365,29	0,00	97.904,95	0,00	0,00	8.838,08	0,00	0,00	0,00	854.935,00	4.430.043,32
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri 2020											0,00
II. Ajustos per errors 2020											0,00
											0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI 2021	3.468.365,29	0,00	97.904,95	0,00	0,00	8.838,08	0,00	0,00	0,00	854.935,00	4.430.043,32
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys					0,00	9.147,66					9.147,66
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	95.809,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	95.809,19
1. Augments de capital	2.247.005,10				0,00						2.247.005,10
2. (-) Reduccions de capital	-2.151.195,91										-2.151.195,91
3. Altres operacions amb socis	0,00			0							0,00
											0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	42.295,74	0,00	0,00	-8.838,08	0,00	0,00	0,00	146.938,36	180.396,02
											0,00
E. SALDO FINAL DE L'ANY 2021	3.564.174,48	0,00	140.200,69	0,00	0,00	9.147,66	0,00	0,00	0,00	1.001.873,36	4.715.396,19

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - FASE GENERAL

Full núm. 1
Unitat : EUR
NIF
F65347858

ACTIU	2021	2020
A) ACTIU NO CORRENT	344.168,08	355.420,74
I. Immobilitzat intangible.	3.893,49	1.592,61
II. Immobilitzat material.	269.323,28	282.976,82
III. Inversions immobiliàries.	0,00	0,00
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i socis.	41.500,00	41.500,00
1. Crèdits a llarg termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	41.500,00	41.500,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	29.451,31	29.351,31
VI. Actius per Impost diferit	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT	701.325,03	577.958,30
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
II. Existències.	0,00	0,00
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	349.225,43	207.735,20
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	19.418,58	2.750,11
2. Socis per desemborsaments exigits.	0,00	0,00
3. Socis deutors.	0,00	0,00
4. Altres deutors	329.806,85	204.985,09
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i socis.	10.745,36	171,57
1. Crèdits a curt termini amb socis	10.745,36	171,57
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	290.273,97	145.176,14
VI. Periodificacions a curt termini.	-2.000,00	-2.000,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	53.080,27	226.875,39
TOTAL ACTIU (A + B)	1.045.493,11	933.379,04

COMPTE FORMULAT EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - FASE GENERAL

Full núm. 2
Unitat : EUR
NIF
F65347858

PATRIMONI NET I PASSIU	2021	2020
A) PATRIMONI NET	319.518,63	331.568,83
A-1) Fons propis.	255.351,96	253.068,83
I. Capital.	141.841,09	158.410,00
1. Capital subscrit cooperatiu.	141.841,09	158.410,00
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00	0,00
II. Reserves.	98.158,83	85.901,99
1. Fons de Reserva Obligatori.	48.239,16	36.028,27
2. Fons de reemborsament o actualització.	0,00	0,00
3. Fons de reserva voluntari.	49.919,67	49.873,72
4. Altres reserves	0,00	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	15.352,04	8.756,84
VI.(Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte entregats en l'	0,00	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	64.166,67	78.500,00
B) PASSIU NO CORRENT	481.977,76	295.178,53
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	27.565,25	24.045,94
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a llarg termini	0,00	0,00
III. Provisions a llarg termini.	8.964,83	4.135,29
IV. Deutes a llarg termini.	445.447,68	266.997,30
1. Deutes amb entitats de crèdit	245.447,68	266.997,30
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	200.000,00	0,00
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT	243.996,72	306.631,68
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a curt termini	0,00	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda.	0,00	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00	0,00
V. Deutes a curt termini.	144.624,14	164.328,41
1. Deutes amb entitats de crèdit.	22.441,87	10.437,15
2. Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	122.182,27	153.891,26
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i socis.	0,00	3.893,43
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	2.497,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	1.396,43
VII. Creditors comercials i altres comptes a pagar.	62.128,96	138.409,84
1. Socis proveïdors.	0,00	0,00
2. Proveïdors.	5.665,10	5.665,10
3. Altres creditors.	56.463,86	132.744,74
VIII. Periodificacions a curt termini.	37.243,62	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	1.045.493,11	933.379,04

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

COMPTE PÈRDUES I GUANYS

EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021

DENOMINACIÓ SOCIAL:

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. FASE GENERAL+HAB DISPERSOS

Unitat: EUR

NIF

F65347858

(Deure)Haver	2021	2020
1. Import net de la xifra de negocis.	416.609,17	357.425,83
2. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabrica	0,00	0,00
3. Treballs realitzats per la cooperativa per el seu actiu.	0,00	0,00
4. Aprovisionaments.	0,00	0,00
a) Consums d'existències de socis	0,00	0,00
b) Altres aprovisionaments	0,00	0,00
5. Altres ingressos d'explotació.	84.262,72	83.231,24
a) Subvencions	72.019,66	69.173,49
b) Altres ingressos	12.243,06	14.057,75
6. Despeses de personal.	-313.915,16	-246.868,48
a) Serveis de treball de socis	-239.898,30	-185.239,83
b) Altres despeses de personal	-74.016,86	-61.628,65
7. Altres despeses d'explotació.	-153.207,59	-177.507,53
8. Amortitzacions de l'immobilitzat.	-4.889,38	-2.375,11
9. Altres resultats	244,01	3.931,43
10. Excés de provisions	0,00	0,00
11. Deteriorament i resultat per venda de l'immobilitzat.	0,00	-153,09
12. Fons d'Educació, Formació i Promoció	-7.839,81	-5.025,51
a) Dotació	-7.839,81	-5.025,51
b) Subvencions, donacions i ajuts i sancions	0,00	0,00
A) BENEFICIS D' EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	21.263,96	12.658,78
13. Ingressos financers.	152,15	429,27
a) De socis		
b) Altres	152,15	429,27
14. Despeses financeres.	-3.123,23	-1.361,85
a) Interessos i retorn obligatori de les aportacions al capital social i d'altres		
b) Altres despeses financeres	-3.123,23	-1.361,85
15. Variació de valor raonable en instruments financers.		
16. Diferències de canvi.		
17. Deteriorament i resultat per la venda d'instruments financers.		
B) RESULTATS FINANCERS (13+14+15+16+17)	-2.971,08	-932,58
C) RESULTATS ABANS D' IMPOSTOS (A+B)	18.292,88	11.726,20
18. Impost sobre beneficis.	-2.940,84	-2.969,36
D) RESULTAT DE L' EXERCICI (BENEFICIS) (C+18)	15.352,04	8.756,84

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - GENERAL

Unitat: EUR

B.2.) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET DE PIMES

NIF

F65347858

	Capital cooperatiu		Reserves	Rtats.exer.	Altres apor	Rtat.de l'	Remuner	Fons	Altres inst	Subvenc.	TOTAL
	Subscrit	No exigit	FRO	anterior	ta. Socis	exercici	i retorns	capitalitzats	Pnet	donac.	
A. SALDO FINAL DE L' ANY 2019	121.725,00	0,00	46.784,44	0,00	0,00	24.345,94	0,00	0,00	0,00	64.320,00	257.175,38
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri exercici 2019 i ant.											0,00
II. Ajustos per errors exercici 2019 i anteriors											0,00
											0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI 2020	121.725,00	0,00	46.784,44	0,00	0,00	24.345,94	0,00	0,00	0,00	64.320,00	257.175,38
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.756,84	0,00	0,00	0,00	0,00	8.756,84
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	36.685,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.685,00
1. Augments de capital	40.993,00										40.993,00
2. (-) Reduccions de capital	-4308										-4.308,00
3. Altres operacions amb socis	0										0,00
											0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	39.117,55	0,00	0,00	-24.345,94	0,00	0,00	0,00	14.180,00	28.951,61
											0,00
C. SALDO FINAL DE L' ANY 2020	158.410,00	0,00	85.901,99	0,00	0,00	8.756,84	0,00	0,00	0,00	78.500,00	331.568,83
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri 2020											0,00
II. Ajustos per errors 2020											0,00
											0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI 2021	158.410,00	0,00	85.901,99	0,00	0,00	8.756,84	0,00	0,00	0,00	78.500,00	331.568,83
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys					0,00	15.352,04					15.352,04
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	-16.568,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-16.568,91
1. Augments de capital	0,00				0,00						0,00
2. (-) Reduccions de capital	-16.568,91										-16.568,91
3. Altres operacions amb socis	0,00			0							0,00
											0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	12.256,84	0,00	0,00	-8.756,84	0,00	0,00	0,00	-14.333,33	-10.833,33
											0,00
E. SALDO FINAL DE L'ANY 2021	141.841,09	0,00	98.158,83	0,00	0,00	15.352,04	0,00	0,00	0,00	64.166,67	319.518,63

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - LA BALMA

Full núm. 1

Unitat : EUR

NIF

F65347858

ACTIU	2021	2020
A) ACTIU NO CORRENT	3.515.727,07	3.040.179,43
I. Immobilitzat intangible.	0,00	0,00
II. Immobilitzat material.	3.511.193,49	3.037.298,85
III. Inversions immobiliàries.	0,00	0,00
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Crèdits a llarg termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	4.533,58	2.880,58
VI. Actius per Impost diferit	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT	212.596,58	184.072,03
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
II. Existències.	0,00	0,00
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	36.286,57	137.949,93
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	10.219,83	0,00
2. Socis per desemborsaments exigits.	26.066,74	63.462,93
3. Socis deutors.	0,00	0,00
4. Altres deutors	0,00	74.487,00
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Crèdits a curt termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	53.871,68	0,00
VI. Periodificacions a curt termini.	2.082,60	0,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	120.355,73	46.122,10
TOTAL ACTIU (A + B)	3.728.323,65	3.224.251,46

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ

EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021

DENOMINACIÓ SOCIAL:

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - LA BALMA

Full núm. 2

Unitat : EUR

NIF

F65347858

PATRIMONI NET I PASSIU	2021	2020
A) PATRIMONI NET	1.051.074,56	1.039.435,93
A-1) Fons propis.	673.822,80	667.000,93
I. Capital.	662.984,52	667.000,93
1. Capital subscrit cooperatiu.	662.984,52	667.000,93
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00	0,00
II. Reserves.	10.457,66	0,00
1. Fons de Reserva Obligatori.	10.457,66	0,00
2. Fons de reemborsament o actualització.	0,00	0,00
3. Fons de reserva voluntari.	0,00	0,00
4. Altres reserves	0,00	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	380,62	0,00
VI.(Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte entregats en l'	0,00	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	377.251,76	372.435,00
B) PASSIU NO CORRENT	2.578.396,06	1.900.317,06
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	690,18	0,00
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a llarg termini	0,00	0,00
III. Provisions a llarg termini.	800,00	0,00
IV. Deutes a llarg termini.	2.576.905,88	1.900.317,06
1. Deutes amb entitats de crèdit	2.456.418,74	1.783.317,06
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	120.487,14	117.000,00
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT	98.853,03	284.498,47
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a curt termini	0,00	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda.	0,00	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00	0,00
V. Deutes a curt termini.	82.673,41	273.773,18
1. Deutes amb entitats de crèdit.	80.189,28	0,00
2. Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	2.484,13	273.773,18
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VII. Creditors comercials i altres comptes a pagar.	16.179,62	10.725,29
1. Socis proveïdors.	0,00	0,00
2. Proveïdors.	3.375,59	0,00
3. Altres creditors.	12.804,03	10.725,29
VIII. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	3.728.323,65	3.224.251,46

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

COMPTE PÈRDUES I GUANYS

EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021

DENOMINACIÓ SOCIAL:

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. LA BALMA

Unitat: EUR

NIF

F65347858

(Deure)Haver	2021	2020
1. Import net de la xifra de negocis.	51.931,68	0,00
2. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabrica	0,00	0,00
3. Treballs realitzats per la cooperativa per el seu actiu.	0,00	0,00
4. Aprovisionaments.	0,00	0,00
a) Consums d'existències de socis	0,00	0,00
b) Altres aprovisionaments	0,00	0,00
5. Altres ingressos d'explotació.	0,00	0,00
a) Subvencions	0,00	0,00
b) Altres ingressos	0,00	0,00
6. Despeses de personal.	0,00	0,00
a) Serveis de treball de socis	0,00	0,00
b) Altres despeses de personal	0,00	0,00
7. Altres despeses d'explotació.	-25.057,11	0,00
8. Amortitzacions de l'immobilitzat.	-16.208,67	0,00
9. Altres resultats	0,00	0,00
10. Excés de provisions	1.714,24	0,00
11. Deteriorament i resultat per venda de l'immobilitzat.	0,00	0,00
12. Fons d'Educació, Formació i Promoció	-690,18	0,00
a) Dotació	-690,18	0,00
b) Subvencions, donacions i ajuts i sancions	0,00	0,00
A) BENEFICIS D' EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	11.689,96	0,00
13. Ingressos financers.	0,00	0,00
a) De socis		
b) Altres	0,00	0,00
14. Despeses financeres.	-10.079,53	0,00
a) Interessos i retorn obligatori de les aportacions al capital social i d'altres		
b) Altres despeses financeres	-10.079,53	0,00
15. Variació de valor raonable en instruments financers.		
16. Diferències de canvi.		
17. Deteriorament i resultat per la venda d'instruments financers.		
B) RESULTATS FINANCERS (13+14+15+16+17)	-10.079,53	0,00
C) RESULTATS ABANS D' IMPOSTOS (A+B)	1.610,43	0,00
18. Impost sobre beneficis.	-1.229,81	0,00
D) RESULTAT DE L' EXERCICI (BENEFICIS) (C+18)	380,62	0,00

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - LA BALMA

B.2.) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET DE PIMES

Unitat: EUR

NIF

F65347858

	Capital cooperatiu		Reserves	Rtats.exer.	Altres apor	Rtat.de l'	Remuner	Fons	Altres inst	Subvenc.	TOTAL
	Subscrit	No exigit	FRO	anteriors	ta. Socis	exercici	i retorns	capitalitzats	Pnet	donac.	
A. SALDO FINAL DE L'ANY 2019	631.859,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	148.974,00	780.833,93
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri exercici 2019 i ant.											0,00
II. Ajustos per errors exercici 2019 i anteriors											0,00
											0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI 2020	631.859,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	148.974,00	780.833,93
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	35.141,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.141,00
1. Augments de capital	35.141,00										35.141,00
2. (-) Reduccions de capital											0,00
3. Altres operacions amb socis	0										0,00
											0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	223.461,00	223.461,00
											0,00
C. SALDO FINAL DE L' ANY 2020	667.000,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	372.435,00	1.039.435,93
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri 2020											0,00
II. Ajustos per errors 2020											0,00
											0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI 2021	667.000,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	372.435,00	1.039.435,93
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys					0,00	380,62					380,62
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	-4.016,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4.016,41
1. Augments de capital	0,00				0,00						0,00
2. (-) Reduccions de capital	-4.016,41										-4.016,41
3. Altres operacions amb socis	0,00			0							0,00
											0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	10.457,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.816,76	15.274,42
											0,00
E. SALDO FINAL DE L'ANY 2021	662.984,52	0,00	10.457,66	0,00	0,00	380,62	0,00	0,00	0,00	377.251,76	1.051.074,56

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - PRINCESA

Full núm. 1
Unitat : EUR
NIF
F65347858

ACTIU	2021	2020
A) ACTIU NO CORRENT	349.622,00	354.694,32
I. Immobilitzat intangible.	0,00	0,00
II. Immobilitzat material.	349.622,00	354.694,32
III. Inversions immobiliàries.	0,00	0,00
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Crèdits a llarg termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	0,00	0,00
VI. Actius per Impost diferit	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT	9.940,99	11.305,23
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
II. Existències.	0,00	0,00
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	2.830,53	1.181,92
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	126,15	642,04
2. Socis per desemborsaments exigits.	0,00	0,00
3. Socis deutors.	0,00	0,00
4. Altres deutors	2.704,38	539,88
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Crèdits a curt termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	0,00	0,00
VI. Periodificacions a curt termini.	1.088,45	-1.313,24
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	6.022,01	11.436,55
TOTAL ACTIU (A + B)	359.562,99	365.999,55

COMPTE FORMULAT EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ

EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021

DENOMINACIÓ SOCIAL:

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - PRINCESA

Full núm. 2

Unitat : EUR

NIF

F65347858

PATRIMONI NET I PASSIU	2021	2020
A) PATRIMONI NET	50.539,10	57.517,56
A-1) Fons propis.	50.539,10	57.517,56
I. Capital.	54.000,00	54.000,00
1. Capital subscrit cooperatiu.	54.000,00	54.000,00
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00	0,00
II. Reserves.	3.517,56	3.502,96
1. Fons de Reserva Obligatori.	2.794,19	2.781,78
2. Fons de reemborsament o actualització.	0,00	0,00
3. Fons de reserva voluntari.	723,37	721,18
4. Altres reserves	0,00	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	-6.978,46	14,60
VI.(Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte entregats en l'	0,00	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	0,00	0,00
B) PASSIU NO CORRENT	275.914,58	283.825,45
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	7,16	7,16
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a llarg termini	0,00	0,00
III. Provisions a llarg termini.	7.257,76	10.057,76
IV. Deutes a llarg termini.	268.649,66	273.760,53
1. Deutes amb entitats de crèdit	236.993,42	247.086,33
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	31.656,24	26.674,20
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT	33.109,31	24.656,54
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a curt termini	0,00	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda.	0,00	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00	0,00
V. Deutes a curt termini.	9.418,86	12.585,05
1. Deutes amb entitats de crèdit.	9.347,66	9.095,89
2. Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	71,20	3.489,16
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VII. Creditors comercials i altres comptes a pagar.	23.690,45	12.071,49
1. Socis proveïdors.	0,00	0,00
2. Proveïdors.	0,00	0,00
3. Altres creditors.	23.690,45	12.071,49
VIII. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	359.562,99	365.999,55

COMPTE FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

COMPTE PÈRDUES I GUANYS

EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021

DENOMINACIÓ SOCIAL:

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. PRINCESA

Unitat: EUR

NIF

F65347858

(Deure)Haver	2021	2020
1. Import net de la xifra de negocis.	29.130,88	27.463,88
2. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabrica	0,00	0,00
3. Treballs realitzats per la cooperativa per el seu actiu.	0,00	0,00
4. Aprovisionaments.	0,00	0,00
a) Consums d'existències de socis	0,00	0,00
b) Altres aprovisionaments	0,00	0,00
5. Altres ingressos d'explotació.	1.400,00	0,00
a) Subvencions	0,00	0,00
b) Altres ingressos	1.400,00	0,00
6. Despeses de personal.	0,00	0,00
a) Serveis de treball de socis	0,00	0,00
b) Altres despeses de personal	0,00	0,00
7. Altres despeses d'explotació.	-26.242,36	-14.757,83
8. Amortitzacions de l'immobilitzat.	-5.072,32	-5.072,32
9. Altres resultats	0,00	0,00
10. Excés de provisions	0,00	0,00
11. Deteriorament i resultat per venda de l'immobilitzat.	0,00	0,00
12. Fons d'Educació, Formació i Promoció	0,00	-7,16
a) Dotació	0,00	-7,16
b) Subvencions, donacions i ajuts i sancions	0,00	0,00
A) BENEFICIS D' EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	-783,80	7.626,57
13. Ingressos financers.	0,00	0,00
a) De socis		
b) Altres	0,00	0,00
14. Despeses financeres.	-7.939,28	-7.609,87
a) Interessos i retorn obligatori de les aportacions al capital social i d'altres		
b) Altres despeses financeres	-7.939,28	-7.609,87
15. Variació de valor raonable en instruments financers.		
16. Diferències de canvi.		
17. Deteriorament i resultat per la venda d'instruments financers.		
B) RESULTATS FINANCERS (13+14+15+16+17)	-7.939,28	-7.609,87
C) RESULTATS ABANS D' IMPOSTOS (A+B)	-8.723,08	16,70
18. Impost sobre beneficis.	1.744,62	-2,10
D) RESULTAT DE L' EXERCICI (BENEFICIS) (C+18)	-6.978,46	14,60

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - PRINCESA

B.2.) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET DE PIMES

Unitat: EUR

NIF

F65347858

	Capital cooperatiu		Reserves	Rtats.exer.	Altres apor	Rtat.de l'	Remuner	Fons	Altres inst	Subvenc.	TOTAL
	Subscrit	No exigit	FRO	anteriors	ta. Socis	exercici	i retorns	capitalitzats	Pnet	donac.	
A. SALDO FINAL DE L'ANY 2019	55.000,00	0,00	-1520,09	0,00	0,00	3.323,05	0,00	0,00	0,00	0,00	56.802,96
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri exercici 2019 i ant.											0,00
II. Ajustos per errors exercici 2019 i anteriors											0,00
											0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI 2020	55.000,00	0,00	-1520,09	0,00	0,00	3.323,05	0,00	0,00	0,00	0,00	56.802,96
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,60	0,00	0,00	0,00	0,00	14,60
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	-1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.000,00
1. Augments de capital	0,00										0,00
2. (-) Reduccions de capital	-1.000,00										-1.000,00
3. Altres operacions amb socis	0										0,00
											0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	5.023,05	0,00	0,00	-3.323,05	0,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00
											0,00
C. SALDO FINAL DE L' ANY 2020	54.000,00	0,00	3.502,96	0,00	0,00	14,60	0,00	0,00	0,00	0,00	57.517,56
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri 2020											0,00
II. Ajustos per errors 2020											0,00
											0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI 2021	54.000,00	0,00	3.502,96	0,00	0,00	14,60	0,00	0,00	0,00	0,00	57.517,56
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys					0,00	-6.978,46					-6.978,46
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de capital	0,00				0,00						0,00
2. (-) Reduccions de capital	0,00										0,00
3. Altres operacions amb socis	0,00			0							0,00
											0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	14,60	0,00	0,00	-14,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
E. SALDO FINAL DE L'ANY 2021	54.000,00	0,00	3.517,56	0,00	0,00	-6.978,46	0,00	0,00	0,00	0,00	50.539,10

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - MUR - MARTORELL

Full núm. 1
Unitat : EUR
NIF

F65347858

ACTIU	2021	2020
A) ACTIU NO CORRENT	1.219.276,66	1.240.505,55
I. Immobilitzat intangible.	0,00	0,00
II. Immobilitzat material.	1.219.276,66	1.240.505,55
III. Inversions immobiliàries.	0,00	0,00
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Crèdits a llarg termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	0,00	0,00
VI. Actius per Impost diferit	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT	27.663,81	56.868,66
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
II. Existències.	0,00	0,00
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	21.682,75	16.409,73
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	10.299,41	10.709,73
2. Socis per desemborsaments exigits.	11.383,34	5.700,00
3. Socis deutors.	0,00	0,00
4. Altres deutors	0,00	0,00
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Crèdits a curt termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	0,00	4.428,16
VI. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	5.981,06	36.030,77
TOTAL ACTIU (A + B)	1.246.940,47	1.297.374,21

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - MUR - MARTORELL

Full núm. 2
Unitat : EUR
NIF

F65347858

PATRIMONI NET I PASSIU	2021	2020
A) PATRIMONI NET	86.213,28	63.566,64
A-1) Fons propis.	86.213,28	63.566,64
I. Capital.	61.000,00	55.000,00
1. Capital subscrit cooperatiu.	61.000,00	55.000,00
2. (Capital cooperatiu no exigít)	0,00	0,00
II. Reserves.	25.066,64	8.500,00
1. Fons de Reserva Obligatori.	25.056,62	8.500,00
2. Fons de reemborsament o actualització.	0,00	0,00
3. Fons de reserva voluntari.	10,02	0,00
4. Altres reserves	0,00	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	146,64	66,64
VI.(Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte entregats en f	0,00	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	0,00	0,00
B) PASSIU NO CORRENT	1.083.173,22	1.128.209,82
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	902,02	32,67
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a llarg termini	0,00	0,00
III. Provisions a llarg termini.	672,00	0,00
IV. Deutes a llarg termini.	1.081.599,20	1.128.177,15
1. Deutes amb entitats de crèdit	1.051.599,20	1.098.177,15
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	30.000,00	30.000,00
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT	77.553,97	105.597,75
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a curt termini	0,00	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda.	0,00	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00	0,00
V. Deutes a curt termini.	64.090,75	102.567,90
1. Deutes amb entitats de crèdit.	46.389,14	46.753,61
2. Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	17.701,61	55.814,29
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i socis.	7.500,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	7.500,00	0,00
VII.Creditors comercials i altres comptes a pagar.	5.963,22	3.029,85
1. Socis proveïdors.	0,00	0,00
2. Proveïdors.	0,00	0,00
3. Altres creditors.	5.963,22	3.029,85
VIII.Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	1.246.940,47	1.297.374,21

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

(Deure)Haver	2021	2020
1. Import net de la xifra de negocis.	53.546,11	45.410,77
2. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabrica	0,00	0,00
3. Treballs realitzats per la cooperativa per el seu actiu.	0,00	0,00
4. Aprovisionaments.	0,00	0,00
a) Consums d'existències de socis	0,00	0,00
b) Altres aprovisionaments	0,00	0,00
5. Altres ingressos d'explotació.	0,00	5.783,15
a) Subvencions	0,00	0,00
b) Altres ingressos	0,00	5.783,15
6. Despeses de personal.	0,00	0,00
a) Serveis de treball de socis	0,00	0,00
b) Altres despeses de personal	0,00	0,00
7. Altres despeses d'explotació.	-16.602,05	-17.466,51
8. Amortitzacions de l'immobilitzat.	-21.228,89	-19.339,25
9. Altres resultats	0,00	0,00
10. Excés de provisions	0,00	0,00
11. Deteriorament i resultat per venda de l'immobilitzat.	0,00	0,00
12. Fons d'Educació, Formació i Promoció	-869,35	-32,67
a) Dotació	-869,35	-32,67
b) Subvencions, donacions i ajuts i sancions	0,00	0,00
A) BENEFICIS D' EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	14.845,82	14.355,49
13. Ingressos financers.	0,00	0,00
a) De socis		
b) Altres	0,00	0,00
14. Despeses financeres.	-12.817,35	-14.279,27
a) Interessos i retorn obligatori de les aportacions al capital social i d'altres		
b) Altres despeses financeres	-12.817,35	-14.279,27
15. Variació de valor raonable en instruments financers.		
16. Diferències de canvi.		
17. Deteriorament i resultat per la venda d'instruments financers.		
B) RESULTATS FINANCERS (13+14+15+16+17)	-12.817,35	-14.279,27
C) RESULTATS ABANS D' IMPOSTOS (A+B)	2.028,47	76,22
18. Impost sobre beneficis.	-1.881,83	-9,58
D) RESULTAT DE L' EXERCICI (BENEFICIS) (C+18)	146,64	66,64

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - MUR MARTORELL

Unitat: EUR

B.2.) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET DE PIMES

NIF

F65347858

	Capital cooperatiu		Reserves FRO	Rtats.exer. anterior	Altres apor tac. Socis	Rtat.de l' exercici	Remuner i retorns	Fons capitalitzats	Altres inst Pnet	Subvenc. donac.	TOTAL
	Subscrit	No exigit									
A. SALDO FINAL DE L'ANY 2019	55.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.000,00
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri exercici 2019 i ant.											0,00
II. Ajustos per errors exercici 2019 i anteriors											0,00
											0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI 2020	55.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.000,00
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66,64	0,00	0,00	0,00	0,00	66,64
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de capital	0,00										0,00
2. (-) Reduccions de capital											0,00
3. Altres operacions amb socis	0										0,00
											0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	8.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.500,00
											0,00
C. SALDO FINAL DE L' ANY 2020	55.000,00	0,00	8.500,00	0,00	0,00	66,64	0,00	0,00	0,00	0,00	63.566,64
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri 2020											0,00
II. Ajustos per errors 2020											0,00
											0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI 2021	55.000,00	0,00	8.500,00	0,00	0,00	66,64	0,00	0,00	0,00	0,00	63.566,64
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys					0,00	146,64					146,64
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00
1. Augments de capital	6.000,00				0,00						6.000,00
2. (-) Reduccions de capital											0,00
3. Altres operacions amb socis	0,00			0							0,00
											0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	16.566,64	0,00	0,00	-66,64	0,00	0,00	0,00	0,00	16.500,00
											0,00
E. SALDO FINAL DE L'ANY 2021	61.000,00	0,00	25.066,64	0,00	0,00	146,64	0,00	0,00	0,00	0,00	86.213,28

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - PONENT - PALAFRUGELL

Full núm. 1
Unitat : EUR
NIF
F65347858

ACTIU	2021	2020
A) ACTIU NO CORRENT	464.915,84	408.163,97
I. Immobilitzat intangible.	0,00	0,00
II. Immobilitzat material.	464.915,84	408.163,97
III. Inversions immobiliàries.	0,00	0,00
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Crèdits a llarg termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	0,00	0,00
VI. Actius per Impost diferit	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT	11.231,83	80.454,44
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
II. Existències.	0,00	0,00
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	3.733,32	20.000,00
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	2.233,32	0,00
2. Socis per desemborsaments exigits.	1.500,00	0,00
3. Socis deutors.	0,00	0,00
4. Altres deutors	0,00	20.000,00
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i socis.	1.914,98	0,00
1. Crèdits a curt termini amb socis	1.914,98	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	402,28	3.581,17
VI. Periodificacions a curt termini.	0,00	24.000,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	5.181,25	32.873,27
TOTAL ACTIU (A + B)	476.147,67	488.618,41

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - PONENT - PALAFRUGELL

Full núm. 2
Unitat : EUR
NIF
F65347858

PATRIMONI NET I PASSIU	2021	2020
A) PATRIMONI NET	56.744,49	44.150,00
A-1) Fons propis.	17.211,16	4.150,00
I. Capital.	17.000,00	4.150,00
1. Capital subscrit cooperatiu.	17.000,00	4.150,00
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00	0,00
II. Reserves.	0,00	0,00
1. Fons de Reserva Obligatori.	0,00	0,00
2. Fons de reemborsament o actualització.	0,00	0,00
3. Fons de reserva voluntari.	0,00	0,00
4. Altres reserves	0,00	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	211,16	0,00
VI.(Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte entregats en l'	0,00	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	39.533,33	40.000,00
B) PASSIU NO CORRENT	376.492,22	376.850,48
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	102,17	0,00
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a llarg termini	0,00	0,00
III. Provisions a llarg termini.	384,00	0,00
IV. Deutes a llarg termini.	376.006,05	376.850,48
1. Deutes amb entitats de crèdit	376.006,05	376.850,48
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	0,00	0,00
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT	42.910,96	67.617,93
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a curt termini	0,00	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda.	0,00	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00	0,00
V. Deutes a curt termini.	21.961,51	16.203,13
1. Deutes amb entitats de crèdit.	0,00	15.623,04
2. Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	21.961,51	580,09
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VII. Creditors comercials i altres comptes a pagar.	20.949,45	49.140,45
1. Socis proveïdors.	0,00	0,00
2. Proveïdors.	0,00	0,00
3. Altres creditors.	20.949,45	49.140,45
VIII. Periodificacions a curt termini.	0,00	2.274,35
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	476.147,67	488.618,41

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

COMPTE PÈRDUES I GUANYS

EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021

DENOMINACIÓ SOCIAL:

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. PONENT PALAFRUGELL

Unitat: EUR

NIF

F65347858

(Deure)Haver	2021	2020
1. Import net de la xifra de negocis.	17.132,50	0,00
2. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabrica	0,00	0,00
3. Treballs realitzats per la cooperativa per el seu actiu.	0,00	0,00
4. Aprovisionaments.	0,00	0,00
a) Consums d'existències de socis	0,00	0,00
b) Altres aprovisionaments	0,00	0,00
5. Altres ingressos d'explotació.	0,00	0,00
a) Subvencions	0,00	0,00
b) Altres ingressos	0,00	0,00
6. Despeses de personal.	0,00	0,00
a) Serveis de treball de socis	0,00	0,00
b) Altres despeses de personal	0,00	0,00
7. Altres despeses d'explotació.	-9.213,29	0,00
8. Amortitzacions de l'immobilitzat.	-5.094,14	0,00
9. Altres resultats	300,00	0,00
10. Excés de provisions	466,67	0,00
11. Deteriorament i resultat per venda de l'immobilitzat.	0,00	0,00
12. Fons d'Educació, Formació i Promoció	-102,17	0,00
a) Dotació	-102,17	0,00
b) Subvencions, donacions i ajuts i sancions	0,00	0,00
A) BENEFICIS D' EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	3.489,57	0,00
13. Ingressos financers.	0,00	0,00
a) De socis		
b) Altres	0,00	0,00
14. Despeses financeres.	-3.251,16	0,00
a) Interessos i retorn obligatori de les aportacions al capital social i d'altres		
b) Altres despeses financeres	-3.251,16	0,00
15. Variació de valor raonable en instruments financers.		
16. Diferències de canvi.		
17. Deteriorament i resultat per la venda d'instruments financers.		
B) RESULTATS FINANCERS (13+14+15+16+17)	-3.251,16	0,00
C) RESULTATS ABANS D' IMPOSTOS (A+B)	238,41	0,00
18. Impost sobre beneficis.	-27,25	0,00
D) RESULTAT DE L' EXERCICI (BENEFICIS) (C+18)	211,16	0,00

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - PONENT PALAFRUGELL

Unitat: EUR

NIF

F65347858

B.2.) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET DE PIMES

	Capital cooperatiu		Reserves	Rtats.exer.	Altres apor	Rtat.de l'	Remuner	Fons	Altres inst	Subvenc.	TOTAL
	Subscrit	No exigit	FRO	anterior	ta. Socis	exercici	i retorns	capitalitzats	Pnet	donac.	
A. SALDO FINAL DE L'ANY 2019	4.150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	44.150,00
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri exercici 2019 i ant.											0,00
II. Ajustos per errors exercici 2019 i anteriors											0,00
											0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI 2020	4.150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40000,00	44.150,00
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de capital	0,00										0,00
2. (-) Reduccions de capital											0,00
3. Altres operacions amb socis	0										0,00
											0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	40.000,00
											0,00
C. SALDO FINAL DE L' ANY 2020	4.150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	44.150,00
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri 2020											0,00
II. Ajustos per errors 2020											0,00
											0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI 2021	4.150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	44.150,00
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys					0,00	211,16					211,16
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	12.850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.850,00
1. Augments de capital	12.850,00				0,00						12.850,00
2. (-) Reduccions de capital	0,00										0,00
3. Altres operacions amb socis	0,00			0							0,00
											0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-466,67	-466,67
											0,00
E. SALDO FINAL DE L'ANY 2020	17.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211,16	0,00	0,00	0,00	39.533,33	56.744,49

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - SANT JOAN VILATORRADA

Full núm. 1
Unitat : EUR
NIF
F65347858

ACTIU	2021	2020
A) ACTIU NO CORRENT	352.229,64	300.553,02
I. Immobilitzat intangible.	0,00	0,00
II. Immobilitzat material.	352.229,64	300.553,02
III. Inversions immobiliàries.	0,00	0,00
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i socs	0,00	0,00
1. Crèdits a llarg termini amb socs	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	0,00	0,00
VI. Actius per Impost diferit	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT	69.817,74	26.344,03
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
II. Existències.	0,00	0,00
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	7.775,15	0,00
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	775,15	0,00
2. Socis per desemborsaments exigits.	7.000,00	0,00
3. Socis deutors.	0,00	0,00
4. Altres deutors	0,00	0,00
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i socs	338,80	0,00
1. Crèdits a curt termini amb socs	338,80	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	56.667,56	0,00
VI. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	5.036,23	26.344,03
TOTAL ACTIU (A + B)	422.047,38	326.897,05

COMPTE FORMULAT EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - SANT JOAN VILATORRADA

Full núm. 2
Unitat : EUR
NIF
F65347858

PATRIMONI NET I PASSIU	2021	2020
A) PATRIMONI NET	18.535,66	0,00
A-1) Fons propis.	18.535,66	0,00
I. Capital.	15.500,00	0,00
1. Capital subscrit cooperatiu.	15.500,00	0,00
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00	0,00
II. Reserves.	3.000,00	0,00
1. Fons de Reserva Obligatori.	3.000,00	0,00
2. Fons de reemborsament o actualització.	0,00	0,00
3. Fons de reserva voluntari.	0,00	0,00
4. Altres reserves	0,00	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	35,66	0,00
VI.(Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte)	0,00	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	0,00	0,00
B) PASSIU NO CORRENT	399.989,28	291.038,99
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	162,41	0,00
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a llarg termini	0,00	0,00
III. Provisions a llarg termini.	0,00	0,00
IV. Deutes a llarg termini.	399.826,87	291.038,99
1. Deutes amb entitats de crèdit	399.826,87	291.038,99
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	0,00	0,00
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i soci	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT	3.522,44	35.858,06
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a curt termini	0,00	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la ve	0,00	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00	0,00
V. Deutes a curt termini.	-7.215,30	15.124,43
1. Deutes amb entitats de crèdit.	-7.215,30	0,00
2. Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	0,00	15.124,43
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i soci	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VII. Creditors comercials i altres comptes a pagar.	10.737,74	20.733,63
1. Socis proveïdors.	0,00	0,00
2. Proveïdors.	0,00	0,00
3. Altres creditors.	10.737,74	20.733,63
VIII. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	422.047,38	326.897,05

COMPTE FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

COMPTE PÈRDUES I GUANYS

EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021

DENOMINACIÓ SOCIAL:

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. SANT JOAN DE VILATORRADA

Unitat: EUR

NIF

F65347858

(Deure)Haver	2021	2020
1. Import net de la xifra de negocis.	11.070,33	0,00
2. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabrica	0,00	0,00
3. Treballs realitzats per la cooperativa per el seu actiu.	0,00	0,00
4. Aprovisionaments.	0,00	0,00
a) Consums d'existències de socis	0,00	0,00
b) Altres aprovisionaments	0,00	0,00
5. Altres ingressos d'explotació.	0,00	0,00
a) Subvencions	0,00	0,00
b) Altres ingressos	0,00	0,00
6. Despeses de personal.	0,00	0,00
a) Serveis de treball de socis	0,00	0,00
b) Altres despeses de personal	0,00	0,00
7. Altres despeses d'explotació.	-5.101,82	0,00
8. Amortitzacions de l'immobilitzat.	-2.234,18	0,00
9. Altres resultats	0,00	0,00
10. Excés de provisions	0,00	0,00
11. Deteriorament i resultat per venda de l'immobilitzat.	0,00	0,00
12. Fons d'Educació, Formació i Promoció	-162,41	0,00
a) Dotació	-162,41	0,00
b) Subvencions, donacions i ajuts i sancions	0,00	0,00
A) BENEFICIS D' EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	3.571,92	0,00
13. Ingressos financers.	0,00	0,00
a) De socis		
b) Altres	0,00	0,00
14. Despeses financeres.	-3.192,95	0,00
a) Interessos i retorn obligatori de les aportacions al capital social i d'altres		
b) Altres despeses financeres	-3.192,95	0,00
15. Variació de valor raonable en instruments financers.		
16. Diferències de canvi.		
17. Deteriorament i resultat per la venda d'instruments financers.		
B) RESULTATS FINANCERS (13+14+15+16+17)	-3.192,95	0,00
C) RESULTATS ABANS D' IMPOSTOS (A+B)	378,97	0,00
18. Impost sobre beneficis.	-343,31	0,00
D) RESULTAT DE L' EXERCICI (BENEFICIS) (C+18)	35,66	0,00

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - SANT JOAN VILATORRADA

Unitat: EUR

NIF

F65347858

B.2.1) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET DE PIMES

	Capital cooperatiu		Reserves FRO	Rats.exer. anterior	Altres apor tac. Socis	Rtat.de l' exercici	Remuner i retorns	Fons capitalitzats	Altres inst Pnet	Subvenc. donac.	TOTAL
	Subscrit	No exigit									
A. SALDO FINAL DE L'ANY 2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri exercici 2019 i ant.											0,00
II. Ajustos per errors exercici 2019 i anteriors											0,00
											0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI 2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de capital	0,00										0,00
2. (-) Reduccions de capital											0,00
3. Altres operacions amb socis	0										0,00
											0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
C. SALDO FINAL DE L' ANY 2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri 2020											0,00
II. Ajustos per errors 2020											0,00
											0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI 2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys					0,00	35,56					35,56
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	15.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.500,00
1. Augments de capital	15.500,00				0,00						15.500,00
2. (-) Reduccions de capital	0,00										0,00
3. Altres operacions amb socis	0,00			0							0,00
											0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00
											0,00
E. SALDO FINAL DE L'ANY 2020	15.500,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00	35,56	0,00	0,00	0,00	0,00	18.535,56

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - CLAU MAESTRA

Full núm. 1
Unitat : EUR
NIF
F65347858

ACTIU	2021	2020
A) ACTIU NO CORRENT	434.740,53	103.496,60
I. Immobilitzat intangible.	0,00	0,00
II. Immobilitzat material.	433.013,53	103.496,60
III. Inversions immobiliàries.	0,00	0,00
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Crèdits a llarg termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	1.727,00	0,00
VI. Actius per Impost diferit	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT	166.695,27	30.818,66
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
II. Existències.	0,00	0,00
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	156.921,60	3.233,88
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	0,00	0,00
2. Socis per desemborsaments exigits.	0,00	3.233,88
3. Socis deutors.	0,00	0,00
4. Altres deutors	156.921,60	0,00
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Crèdits a curt termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	6.305,00	0,00
VI. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	3.468,67	27.584,78
TOTAL ACTIU (A + B)	601.435,80	134.315,26

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - CLAU MAESTRA

Full núm. 2
Unitat : EUR
NIF
F65347858

PATRIMONI NET I PASSIU	2021	2020
A) PATRIMONI NET	261.710,82	91.992,10
A-1) Fons propis.	100.789,22	87.992,10
I. Capital.	100.789,22	87.992,10
1. Capital subscrit cooperatiu.	100.789,22	87.992,10
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00	0,00
II. Reserves.	0,00	0,00
1. Fons de Reserva Obligatori.	0,00	0,00
2. Fons de reemborsament o actualització.	0,00	0,00
3. Fons de reserva voluntari.	0,00	0,00
4. Altres reserves	0,00	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	0,00	0,00
VI. (Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte entregats en l'	0,00	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	160.921,60	4.000,00
B) PASSIU NO CORRENT	271.284,54	0,00
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a llarg termini	0,00	0,00
III. Provisions a llarg termini.	0,00	0,00
IV. Deutes a llarg termini.	271.284,54	0,00
1. Deutes amb entitats de crèdit	0,00	0,00
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	271.284,54	0,00
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT	68.440,44	42.323,16
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a curt termini	0,00	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda.	0,00	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00	0,00
V. Deutes a curt termini.	29.487,30	5.144,00
1. Deutes amb entitats de crèdit.	0,00	0,00
2. Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	29.487,30	5.144,00
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i socis.	0,00	6.000,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	6.000,00
VII. Creditors comercials i altres comptes a pagar.	38.953,14	31.179,16
1. Socis proveïdors.	0,00	0,00
2. Proveïdors.	2.541,00	0,00
3. Altres creditors.	36.412,14	31.179,16
VIII. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	601.435,80	134.315,26

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - CLAU MAESTRA

Unitat: EUR

B.2.) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET DE PIMES

NIF

F65347858

	Capital cooperatiu		Reserves	Rtats.exer.	Altres apor	Rtat.de l'	Remuner	Fons	Altres inst	Subvenc.	TOTAL
	Subscrit	No exigit	FRO	anteriors	tac. Socis	exercici	i retorns	capitalitzats	Pnet	donac.	
A. SALDO FINAL DE L'ANY 2019	101.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	101.000,00
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri exercici 2019 i ant.											0,00
II. Ajustos per errors exercici 2019 i anteriors											0,00
											0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI 2020	101.000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	101.000,00
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	-13.007,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-13.007,90
1. Augments de capital	0,00										0,00
2. (-) Reduccions de capital	-13007,90										-13.007,90
3. Altres operacions amb socis	0										0,00
											0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	4.000,00
											0,00
C. SALDO FINAL DE L' ANY 2020	87.992,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	91.992,10
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri 2020											0,00
II. Ajustos per errors 2020											0,00
											0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI 2021	87.992,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	91.992,10
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys					0,00	0,00					0,00
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	12.797,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.797,12
1. Augments de capital	12.797,12				0,00						12.797,12
2. (-) Reduccions de capital											0,00
3. Altres operacions amb socis	0,00			0							0,00
											0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	156921,60	156.921,60
											0,00
E. SALDO FINAL DE L'ANY 2021	100.789,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	160.921,60	261.710,82

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - CAL PALER NOU

Full núm. 1
Unitat : EUR
NIF
F65347858

ACTIU	2020	2020
A) ACTIU NO CORRENT	1.124.185,45	986.020,11
I. Immobilitzat intangible.	0,00	0,00
II. Immobilitzat material.	1.122.701,27	984.535,93
III. Inversions immobiliàries.	0,00	0,00
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Crèdits a llarg termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	1.484,18	1.484,18
VI. Actius per Impost diferit	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT	882.341,22	184.630,87
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
II. Existències.	0,00	0,00
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	799.500,00	153.500,00
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	0,00	0,00
2. Socis per desemborsaments exigits.	799.500,00	153.500,00
3. Socis deutors.	0,00	0,00
4. Altres deutors	0,00	0,00
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Crèdits a curt termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	1.520,42	0,00
VI. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	81.320,80	31.130,87
TOTAL ACTIU (A + B)	2.006.526,67	1.170.650,98

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - CAL PALER NOU

Full núm. 2
Unitat : EUR
NIF
F65347858

PATRIMONI NET I PASSIU	2020	2020
A) PATRIMONI NET	1.374.000,00	513.500,00
A-1) Fons propis.	1.374.000,00	513.500,00
I. Capital.	1.374.000,00	513.500,00
1. Capital subscrit cooperatiu.	1.374.000,00	513.500,00
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00	0,00
II. Reserves.	0,00	0,00
1. Fons de Reserva Obligatori.	0,00	0,00
2. Fons de reemborsament o actualització.	0,00	0,00
3. Fons de reserva voluntari.	0,00	0,00
4. Altres reserves	0,00	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	0,00	0,00
VI.(Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte entregats en f	0,00	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	0,00	0,00
B) PASSIU NO CORRENT	451.000,00	451.000,00
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a llarg termini	0,00	0,00
III. Provisions a llarg termini.	0,00	0,00
IV. Deutes a llarg termini.	451.000,00	451.000,00
1. Deutes amb entitats de crèdit	0,00	0,00
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	451.000,00	451.000,00
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i socis.	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT	181.526,67	206.150,98
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a curt termini	0,00	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda.	0,00	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00	0,00
V. Deutes a curt termini.	132.526,67	7.679,43
1. Deutes amb entitats de crèdit.	0,00	0,00
2. Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	132.526,67	7.679,43
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i socis.	49.000,00	170.000,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	49.000,00	170.000,00
VII.Creditors comercials i altres comptes a pagar.	0,00	28.471,55
1. Socis proveïdors.	0,00	0,00
2. Proveïdors.	0,00	0,00
3. Altres creditors.	0,00	28.471,55
VIII.Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	2.006.526,67	1.170.650,98

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - CAL PALER NOU

B.2.) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET DE PIMES

Unitat: EUR

NIF

F65347858

	Capital cooperatiu		Reserves	Rtats.exer.	Altres apor	Rtat.de l'	Remuner	Fons	Altres inst	Subvenc.	TOTAL
	Subscrit	No exigit	FRO	anterior	taç. Socis	exercici	i retorns	capitalitzats	Pnet	donac.	
A. SALDO FINAL DE L'ANY 2019	662.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	662.500,00
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri exercici 2019 i ant.											0,00
II. Ajustos per errors exercici 2019 i anteriors											0,00
											0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI 2020	662.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	662.500,00
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	-149.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-149.000,00
1. Augments de capital	0,00										0,00
2. (-) Reduccions de capital	-149000										-149.000,00
3. Altres operacions amb socis	0										0,00
											0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
C. SALDO FINAL DE L' ANY 2020	513.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	513.000,00
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri 2020											0,00
II. Ajustos per errors 2020											0,00
											0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI 2021	513.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	513.000,00
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys						0,00	0,00				0,00
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	861.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	861.000,00
1. Augments de capital	861.000,00					0,00					861.000,00
2. (-) Reduccions de capital	0,00										0,00
3. Altres operacions amb socis	0,00			0							0,00
											0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
E. SALDO FINAL DE L'ANY 2020	1.374.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.374.000,00

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. -CALONGE

Full núm. 1
Unitat : EUR
NIF
F65347858

ACTIU	2021	2020
A) ACTIU NO CORRENT	1.223.529,62	817.855,00
I. Immobilitzat intangible.	0,00	0,00
II. Immobilitzat material.	1.223.529,62	817.855,00
III. Inversions immobiliàries.	0,00	0,00
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i soc	0,00	0,00
1. Crèdits a llarg termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	0,00	0,00
VI. Actius per Impost diferit	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT	127.290,47	285.533,00
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
II. Existències.	0,00	0,00
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	0,00	100.000,00
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	0,00	0,00
2. Socis per desemborsaments exigits.	0,00	0,00
3. Socis deutors.	0,00	0,00
4. Altres deutors	0,00	100.000,00
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i soc	0,00	0,00
1. Crèdits a curt termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	125.350,31	147.072,67
VI. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	1.940,16	38.460,33
TOTAL ACTIU (A + B)	1.350.820,09	1.103.388,00

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. -CALONGE

Full núm. 2
Unitat : EUR
NIF
F65347858

PATRIMONI NET I PASSIU	2021	2020
A) PATRIMONI NET	300.000,00	300.000,00
A-1) Fons propis.	0,00	0,00
I. Capital.	0,00	0,00
1. Capital subscrit cooperatiu.	0,00	0,00
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00	0,00
II. Reserves.	0,00	0,00
1. Fons de Reserva Obligatori.	0,00	0,00
2. Fons de reemborsament o actualització.	0,00	0,00
3. Fons de reserva voluntari.	0,00	0,00
4. Altres reserves	0,00	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	0,00	0,00
VI.(Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte	0,00	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	300.000,00	300.000,00
B) PASSIU NO CORRENT	984.088,99	800.000,00
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a llarg termini	0,00	0,00
III. Provisions a llarg termini.	0,00	0,00
IV. Deutes a llarg termini.	984.088,99	800.000,00
1. Deutes amb entitats de crèdit	984.088,99	800.000,00
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	0,00	0,00
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i soci	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT	66.731,10	3.388,00
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a curt termini	0,00	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la ve	0,00	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00	0,00
V. Deutes a curt termini.	16.928,73	0,00
1. Deutes amb entitats de crèdit.	0,00	0,00
2. Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	16.928,73	0,00
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i soci	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VII.Creditors comercials i altres comptes a pagar.	49.802,37	3.388,00
1. Socis proveïdors.	0,00	0,00
2. Proveïdors.	0,00	0,00
3. Altres creditors.	49.802,37	3.388,00
VIII.Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	1.350.820,09	1.103.388,00

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - VALLS

Full núm. 1
Unitat : EUR
NIF
F65347858

ACTIU	2021	2020
A) ACTIU NO CORRENT	843.693,54	749.518,05
I. Immobilitzat intangible.	0,00	0,00
II. Immobilitzat material.	843.693,54	749.518,05
III. Inversions immobiliàries.	0,00	0,00
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i soc	0,00	0,00
1. Crèdits a llarg termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	0,00	0,00
VI. Actius per Impost diferit	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT	78.052,40	52.804,07
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
II. Existències.	0,00	0,00
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	39.615,02	40.000,00
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	0,00	0,00
2. Socis per desemborsaments exigits.	0,00	0,00
3. Socis deutors.	0,00	0,00
4. Altres deutors	39.615,02	40.000,00
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i soc	0,00	0,00
1. Crèdits a curt termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	14.602,35	4.355,50
VI. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	23.835,03	8.448,57
TOTAL ACTIU (A + B)	921.745,94	802.322,12

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - VALLS

Full núm. 2
Unitat : EUR
NIF
F65347858

PATRIMONI NET I PASSIU	2021	2020
A) PATRIMONI NET	60.000,00	60.000,00
A-1) Fons propis.	0,00	0,00
I. Capital.	0,00	0,00
1. Capital subscrit cooperatiu.	0,00	0,00
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00	0,00
II. Reserves.	0,00	0,00
1. Fons de Reserva Obligatori.	0,00	0,00
2. Fons de reemborsament o actualització.	0,00	0,00
3. Fons de reserva voluntari.	0,00	0,00
4. Altres reserves	0,00	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	0,00	0,00
VI.(Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte	0,00	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	60.000,00	60.000,00
B) PASSIU NO CORRENT	801.245,94	740.745,94
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a llarg termini	0,00	0,00
III. Provisions a llarg termini.	0,00	0,00
IV. Deutes a llarg termini.	801.245,94	740.745,94
1. Deutes amb entitats de crèdit	801.245,94	740.745,94
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	0,00	0,00
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i soci	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT	60.500,00	1.576,18
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a curt termini	0,00	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la ve	0,00	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00	0,00
V. Deutes a curt termini.	0,00	914,67
1. Deutes amb entitats de crèdit.	0,00	0,00
2. Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	0,00	914,67
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i soci	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VII.Creditors comercials i altres comptes a pagar.	60.500,00	661,51
1. Socis proveïdors.	0,00	0,00
2. Proveïdors.	0,00	0,00
3. Altres creditors.	60.500,00	661,51
VIII.Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	921.745,94	802.322,12

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - VALLS

B.2.) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET DE PIMES

Unitat: EUR

NIF

F65347858

	Capital cooperatiu		Reserves	Rtats.exer.	Altres apor	Rtat.de l'	Remuner	Fons	Altres inst	Subvenc.	TOTAL
	Subscrit	No exigit	FRO	anteriors	tac. Socis	exercici	i retorns	capitalitzats	Pnet	donac.	
A. SALDO FINAL DE L'ANY 2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri exercici 2019 i ant.											0,00
II. Ajustos per errors exercici 2019 i anteriors											0,00
											0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI 2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de capital	0,00										0,00
2. (-) Reduccions de capital											0,00
3. Altres operacions amb socis	0										0,00
											0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	60.000,00
											0,00
C. SALDO FINAL DE L' ANY 2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	60.000,00
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri 2020											0,00
II. Ajustos per errors 2020											0,00
											0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI 2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	60.000,00
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys						0,00	0,00				0,00
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de capital	0,00					0,00					0,00
2. (-) Reduccions de capital	0,00										0,00
3. Altres operacions amb socis	0,00				0						0,00
											0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
E. SALDO FINAL DE L'ANY 2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	60.000,00

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - TERRASSA

Full núm. 1
Unitat : EUR
NIF
F65347858

ACTIU	2021	2020
A) ACTIU NO CORRENT	574.435,77	482.687,64
I. Immobilitzat intangible.	0,00	0,00
II. Immobilitzat material.	574.311,80	482.687,64
III. Inversions immobiliàries.	0,00	0,00
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i soc	0,00	0,00
1. Crèdits a llarg termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	123,97	0,00
VI. Actius per Impost diferit	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT	841,23	5.120,79
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
II. Existències.	0,00	0,00
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	0,00	0,00
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	0,00	0,00
2. Socis per desemborsaments exigits.	0,00	0,00
3. Socis deutors.	0,00	0,00
4. Altres deutors	0,00	0,00
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i soc	0,00	0,00
1. Crèdits a curt termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	0,00	2.795,10
VI. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	841,23	2.325,69
TOTAL ACTIU (A + B)	575.277,00	487.808,43

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - TERRASSA

Full núm. 2
Unitat : EUR
NIF
F65347858

PATRIMONI NET I PASSIU	2021	2020
A) PATRIMONI NET	0,00	0,00
A-1) Fons propis.	0,00	0,00
I. Capital.	0,00	0,00
1. Capital subscrit cooperatiu.	0,00	0,00
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00	0,00
II. Reserves.	0,00	0,00
1. Fons de Reserva Obligatori.	0,00	0,00
2. Fons de reemborsament o actualització.	0,00	0,00
3. Fons de reserva voluntari.	0,00	0,00
4. Altres reserves	0,00	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	0,00	0,00
VI.(Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte)	0,00	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	0,00	0,00
B) PASSIU NO CORRENT	500.852,58	476.652,58
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a llarg termini	0,00	0,00
III. Provisions a llarg termini.	0,00	0,00
IV. Deutes a llarg termini.	500.852,58	476.652,58
1. Deutes amb entitats de crèdit	500.852,58	476.652,58
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	0,00	0,00
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i soci	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT	74.424,42	11.155,85
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a curt termini	0,00	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la ve	0,00	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00	0,00
V. Deutes a curt termini.	238,00	10.525,00
1. Deutes amb entitats de crèdit.	0,00	0,00
2. Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	238,00	10.525,00
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i soci	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VII. Creditors comercials i altres comptes a pagar.	74.186,42	630,85
1. Socis proveïdors.	0,00	0,00
2. Proveïdors.	50.000,00	0,00
3. Altres creditors.	24.186,42	630,85
VIII. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	575.277,00	487.808,43

COMPTE FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - MANRESA

Full núm. 1
Unitat : EUR
NIF
F65347858

ACTIU	2021	2020
A) ACTIU NO CORRENT	409.985,06	0,00
I. Immobilitzat intangible.	0,00	0,00
II. Immobilitzat material.	409.985,06	0,00
III. Inversions immobiliàries.	0,00	0,00
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i so	0,00	0,00
1. Crèdits a llarg termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	0,00	0,00
VI. Actius per Impost diferit	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT	9.372,46	0,00
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
II. Existències.	0,00	0,00
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	0,00	0,00
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	0,00	0,00
2. Socis per desemborsaments exigits.	0,00	0,00
3. Socis deutors.	0,00	0,00
4. Altres deutors	0,00	0,00
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i so	2.730,00	0,00
1. Crèdits a curt termini amb socis	2.730,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	250,50	0,00
VI. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	6.391,96	0,00
TOTAL ACTIU (A + B)	419.357,52	0,00

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - MANRESA

Full núm. 2
Unitat : EUR
NIF
F65347858

PATRIMONI NET I PASSIU	2021	2020
A) PATRIMONI NET	0,00	0,00
A-1) Fons propis.	0,00	0,00
I. Capital.	0,00	0,00
1. Capital subscrit cooperatiu.	0,00	0,00
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00	0,00
II. Reserves.	0,00	0,00
1. Fons de Reserva Obligatori.	0,00	0,00
2. Fons de reemborsament o actualització.	0,00	0,00
3. Fons de reserva voluntari.	0,00	0,00
4. Altres reserves	0,00	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	0,00	0,00
VI.(Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte)	0,00	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	0,00	0,00
B) PASSIU NO CORRENT	397.961,90	0,00
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a llarg termini	0,00	0,00
III. Provisions a llarg termini.	0,00	0,00
IV. Deutes a llarg termini.	397.961,90	0,00
1. Deutes amb entitats de crèdit	397.961,90	0,00
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	0,00	0,00
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i socis	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT	21.395,62	0,00
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a curt termini	0,00	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00	0,00
V. Deutes a curt termini.	0,00	0,00
1. Deutes amb entitats de crèdit.	0,00	0,00
2. Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	0,00	0,00
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i socis	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VII. Creditors comercials i altres comptes a pagar.	21.395,62	0,00
1. Socis proveïdors.	0,00	0,00
2. Proveïdors.	0,00	0,00
3. Altres creditors.	21.395,62	0,00
VIII. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	419.357,52	0,00

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - PALAMOS

Full núm. 1
Unitat : EUR
NIF
F65347858

ACTIU	2021	2020
A) ACTIU NO CORRENT	70.947,19	0,00
I. Immobilitzat intangible.	0,00	0,00
II. Immobilitzat material.	70.947,19	0,00
III. Inversions immobiliàries.	0,00	0,00
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i so	0,00	0,00
1. Crèdits a llarg termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	0,00	0,00
VI. Actius per Impost diferit	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT	0,00	0,00
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
II. Existències.	0,00	0,00
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	0,00	0,00
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	0,00	0,00
2. Socis per desemborsaments exigits.	0,00	0,00
3. Socis deutors.	0,00	0,00
4. Altres deutors	0,00	0,00
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i so	0,00	0,00
1. Crèdits a curt termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	0,00	0,00
VI. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	0,00	0,00
TOTAL ACTIU (A + B)	70.947,19	0,00

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - PALAMOS

Full núm. 2
Unitat : EUR
NIF
F65347858

PATRIMONI NET I PASSIU	2021	2020
A) PATRIMONI NET	0,00	0,00
A-1) Fons propis.	0,00	0,00
I. Capital.	0,00	0,00
1. Capital subscrit cooperatiu.	0,00	0,00
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00	0,00
II. Reserves.	0,00	0,00
1. Fons de Reserva Obligatori.	0,00	0,00
2. Fons de reemborsament o actualització.	0,00	0,00
3. Fons de reserva voluntari.	0,00	0,00
4. Altres reserves	0,00	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	0,00	0,00
VI.(Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte)	0,00	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	0,00	0,00
B) PASSIU NO CORRENT	0,00	0,00
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a llarg termini	0,00	0,00
III. Provisions a llarg termini.	0,00	0,00
IV. Deutes a llarg termini.	0,00	0,00
1. Deutes amb entitats de crèdit	0,00	0,00
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	0,00	0,00
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i socis	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT	70.947,19	0,00
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a curt termini	0,00	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00	0,00
V. Deutes a curt termini.	17.286,25	0,00
1. Deutes amb entitats de crèdit.	0,00	0,00
2. Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	17.286,25	0,00
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i socis	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VII. Creditors comercials i altres comptes a pagar.	53.660,94	0,00
1. Socis proveïdors.	0,00	0,00
2. Proveïdors.	0,00	0,00
3. Altres creditors.	53.660,94	0,00
VIII. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	70.947,19	0,00

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - EL TURROS

Full núm. 1
Unitat : EUR
NIF
F65347858

ACTIU	2021	2020
A) ACTIU NO CORRENT	390.905,64	0,00
I. Immobilitzat intangible.	0,00	0,00
II. Immobilitzat material.	390.905,64	0,00
III. Inversions immobiliàries.	0,00	0,00
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i so	0,00	0,00
1. Crèdits a llarg termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	0,00	0,00
VI. Actius per Impost diferit	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT	53.045,15	0,00
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
II. Existències.	0,00	0,00
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	0,00	0,00
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	0,00	0,00
2. Socis per desemborsaments exigits.	0,00	0,00
3. Socis deutors.	0,00	0,00
4. Altres deutors	0,00	0,00
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i so	0,00	0,00
1. Crèdits a curt termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	0,00	0,00
VI. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	53.045,15	0,00
TOTAL ACTIU (A + B)	443.950,79	0,00

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - EL TURROS

Full núm. 2
Unitat : EUR
NIF
F65347858

PATRIMONI NET I PASSIU	2021	2020
A) PATRIMONI NET	150.000,00	0,00
A-1) Fons propis.	150.000,00	0,00
I. Capital.	150.000,00	0,00
1. Capital subscrit cooperatiu.	150.000,00	0,00
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00	0,00
II. Reserves.	0,00	0,00
1. Fons de Reserva Obligatori.	0,00	0,00
2. Fons de reemborsament o actualització.	0,00	0,00
3. Fons de reserva voluntari.	0,00	0,00
4. Altres reserves	0,00	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	0,00	0,00
VI.(Remuneracions al capital a compte i retorn coperatiu a compte	0,00	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	0,00	0,00
B) PASSIU NO CORRENT	290.000,00	0,00
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a llarg termini	0,00	0,00
III. Provisions a llarg termini.	0,00	0,00
IV. Deutes a llarg termini.	290.000,00	0,00
1. Deutes amb entitats de crèdit	290.000,00	0,00
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	0,00	0,00
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i soc	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT	3.950,79	0,00
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a curt termini	0,00	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la v	0,00	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00	0,00
V. Deutes a curt termini.	3.599,59	0,00
1. Deutes amb entitats de crèdit.	0,00	0,00
2.Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	3.599,59	0,00
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i soc	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VII.Creditors comercials i altres comptes a pagar.	351,20	0,00
1. Socis proveïdors.	0,00	0,00
2. Proveïdors.	0,00	0,00
3.Altres creditors.	351,20	0,00
VIII.Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	443.950,79	0,00

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - EL TURROS

B.2.) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET DE PIMES

Unitat: EUR

NIF

F65347858

	Capital cooperatiu		Reserves	Rtats.exer.	Altres apor	Rtat.de l'	Remuner	Fons	Altres inst	Subvenc.	TOTAL
	Subscrit	No exigit	FRO	anteriors	ta. Socis	exercici	i retorns	capitalitzats	Pnet	donac.	
A. SALDO FINAL DE L'ANY 2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri exercici 2019 i ant.											0,00
II. Ajustos per errors exercici 2019 i anteriors											0,00
											0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI 2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de capital	0,00										0,00
2. (-) Reduccions de capital											0,00
3. Altres operacions amb socis	0										0,00
											0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
C. SALDO FINAL DE L' ANY 2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri 2020											0,00
II. Ajustos per errors 2020											0,00
											0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI 2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys						0,00	0,00				0,00
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00
1. Augments de capital	150.000,00					0,00					150.000,00
2. (-) Reduccions de capital	0,00										0,00
3. Altres operacions amb socis	0,00				0						0,00
											0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
E. SALDO FINAL DE L'ANY 2021	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - OLESA DE MONTSERRAT

Full núm. 1
Unitat : EUR
NIF
F65347858

ACTIU	2021	2020
A) ACTIU NO CORRENT	1.352.725,24	0,00
I. Immobilitzat intangible.	0,00	0,00
II. Immobilitzat material.	1.352.725,24	0,00
III. Inversions immobiliàries.	0,00	0,00
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i so	0,00	0,00
1. Crèdits a llarg termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	0,00	0,00
VI. Actius per Impost diferit	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT	22.592,27	0,00
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
II. Existències.	0,00	0,00
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	0,00	0,00
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	0,00	0,00
2. Socis per desemborsaments exigits.	0,00	0,00
3. Socis deutors.	0,00	0,00
4. Altres deutors	0,00	0,00
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i so	0,00	0,00
1. Crèdits a curt termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	0,00	0,00
VI. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	22.592,27	0,00
TOTAL ACTIU (A + B)	1.375.317,51	0,00

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - OLESA DE MONTSERRAT

Full núm. 2
Unitat : EUR
NIF
F65347858

PATRIMONI NET I PASSIU	2021	2020
A) PATRIMONI NET	6.000,00	0,00
A-1) Fons propis.	6.000,00	0,00
I. Capital.	6.000,00	0,00
1. Capital subscrit cooperatiu.	6.000,00	0,00
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00	0,00
II. Reserves.	0,00	0,00
1. Fons de Reserva Obligatori.	0,00	0,00
2. Fons de reemborsament o actualització.	0,00	0,00
3. Fons de reserva voluntari.	0,00	0,00
4. Altres reserves	0,00	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	0,00	0,00
VI.(Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte)	0,00	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	0,00	0,00
B) PASSIU NO CORRENT	1.187.366,95	0,00
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a llarg termini	0,00	0,00
III. Provisions a llarg termini.	0,00	0,00
IV. Deutes a llarg termini.	1.187.366,95	0,00
1. Deutes amb entitats de crèdit	1.187.366,95	0,00
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	0,00	0,00
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i socis	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT	181.950,56	0,00
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a curt termini	0,00	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00	0,00
V. Deutes a curt termini.	181.950,56	0,00
1. Deutes amb entitats de crèdit.	0,00	0,00
2. Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	181.950,56	0,00
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i socis	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socis	0,00	0,00
VII. Creditors comercials i altres comptes a pagar.	0,00	0,00
1. Socis proveïdors.	0,00	0,00
2. Proveïdors.	0,00	0,00
3. Altres creditors.	0,00	0,00
VIII. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	1.375.317,51	0,00

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - OLESA DE MONTSERRAT

B.2.) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET DE PIMES

Unitat: EUR

NIF

F65347858

	Capital cooperatiu		Reserves	Rtats.exer.	Altres apor	Rtat.de l'	Remuner	Fons	Altres inst	Subvenc.	TOTAL
	Subscrit	No exigit	FRO	anteriors	tac. Socis	exercici	i retorns	capitalitzats	Pnet	donac.	
A. SALDO FINAL DE L'ANY 2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri exercici 2019 i ant.											0,00
II. Ajustos per errors exercici 2019 i anteriors											0,00
											0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI 2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de capital	0,00										0,00
2. (-) Reduccions de capital											0,00
3. Altres operacions amb socis	0										0,00
											0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
C. SALDO FINAL DE L' ANY 201920	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri 2020											0,00
II. Ajustos per errors 2020											0,00
											0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI 2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys					0,00	0,00					0,00
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00
1. Augments de capital	6.000,00				0,00						6.000,00
2. (-) Reduccions de capital	0,00										0,00
3. Altres operacions amb socis	0,00			0							0,00
											0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
E. SALDO FINAL DE L'ANY 2021	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ
EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021
DENOMINACIÓ SOCIAL:
SOSTRECMIC, S.C.C.L. - CAN 70

Full núm. 1
Unitat: EUR
NIF
F65347858

ACTIU	2021	2020
A) ACTIU NO CORRENT	28.903,47	0,00
I. Immobilitzat intangible.	0,00	0,00
II. Immobilitzat material.	28.903,47	0,00
III. Inversions immobiliàries.	0,00	0,00
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i so	0,00	0,00
1. Crèdits a llarg termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	0,00	0,00
VI. Actius per Impost diferit	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT	981.372,65	0,00
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
II. Existències.	0,00	0,00
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	930.029,65	0,00
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	0,00	0,00
2. Socis per desemborsaments exigits.	930.029,65	0,00
3. Socis deutors.	0,00	0,00
4. Altres deutors	0,00	0,00
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i so	0,00	0,00
1. Crèdits a curt termini amb socis	0,00	0,00
2. Altres inversions	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	0,00	0,00
VI. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	51.343,00	0,00
TOTAL ACTIU (A + B)	1.010.276,12	0,00

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022
Presidència del Consell

BALANÇ SITUACIÓ

EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2021

DENOMINACIÓ SOCIAL:

SOSTRECIVIC, S.C.C.L. - CAN 70

Full núm. 2

Unitat : EUR

NIF

F65347858

PATRIMONI NET I PASSIU	2021	2020
A) PATRIMONI NET	981.059,65	0,00
A-1) Fons propis.	981.059,65	0,00
I. Capital.	981.059,65	0,00
1. Capital subscrit cooperatiu.	981.059,65	0,00
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00	0,00
II. Reserves.	0,00	0,00
1. Fons de Reserva Obligatori.	0,00	0,00
2. Fons de reemborsament o actualització.	0,00	0,00
3. Fons de reserva voluntari.	0,00	0,00
4. Altres reserves	0,00	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	0,00	0,00
VI. Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte	0,00	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	0,00	0,00
B) PASSIU NO CORRENT	0,00	0,00
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a llarg termini	0,00	0,00
III. Provisions a llarg termini.	0,00	0,00
IV. Deutes a llarg termini.	0,00	0,00
1. Deutes amb entitats de crèdit	0,00	0,00
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	0,00	0,00
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i socs	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socs	0,00	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT	29.216,47	0,00
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00	0,00
1. Capital reembossable exigible	0,00	0,00
2. Fons especials qualificats com a passius	0,00	0,00
3. Creditors per fons capitalitzats a curt termini	0,00	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00	0,00
V. Deutes a curt termini.	313,00	0,00
1. Deutes amb entitats de crèdit.	0,00	0,00
2. Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	313,00	0,00
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i socs	0,00	0,00
1. Deutes amb empreses del grup	0,00	0,00
2. Deutes amb empreses associades	0,00	0,00
3. Deutes amb socs	0,00	0,00
VII. Creditors comercials i altres comptes a pagar.	28.903,47	0,00
1. Socis proveïdors.	0,00	0,00
2. Proveïdors.	0,00	0,00
3. Altres creditors.	28.903,47	0,00
VIII. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	1.010.276,12	0,00

COMPTES FORMULATS EL DIA 30 D'ABRIL DE 2022

Presidència del Consell

	Capital cooperatiu		Reserves	Rtats.exer.	Altres apor	Rtat.de l'	Remuner	Fons	Altres inst	Subvenc.	TOTAL
	Subscrit	No exigit	FRO	anteriors	tac. Socis	exercici	i retorns	capitalitzats	Pnet	donac.	
A. SALDO FINAL DE L'ANY 2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri exercici 2019 i ant.											0,00
II. Ajustos per errors exercici 2019 i anteriors											0,00
											0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI 2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de capital	0,00										0,00
2. (-) Reduccions de capital											0,00
3. Altres operacions amb socis	0										0,00
											0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
C. SALDO FINAL DE L' ANY 201920	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
I. Ajustos per canvis de criteri 2020											0,00
II. Ajustos per errors 2020											0,00
											0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI 2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Resultat del compte de pèrdues i guanys						0,00	0,00				0,00
II. Ingressos i despeses reconeguts al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Operacions amb socis	981.059,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	981.059,65
1. Augments de capital	981.059,65				0,00						981.059,65
2. (-) Reduccions de capital	0,00										0,00
3. Altres operacions amb socis	0,00			0							0,00
											0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											0,00
E. SALDO FINAL DE L'ANY 2021	981.059,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	981.059,65

I.- INFORMACIÓ GENERAL.

1.1.- Activitat de la Cooperativa.

1. Aquesta societat cooperativa té per objecte:

- a) Associar a persones que precisin allotjament i/o locals per a sí mateixes i les persones que amb elles convisin, i que acceptin les responsabilitats de ser-ne persones sòcies usuàries en la condició d'usuaris o usuàries.
- b) Procurar, construir o rehabilitar, mitjançant la promoció directa o per altres mitjans, serveis o edificacions i instal·lacions complementàries a les seves persones sòcies que, a l'empara dels plans d'habitatge, s'orienten a incrementar l'oferta d'habitatges amb protecció oficial a Catalunya, de manera principal, habitual, estable en el temps i concertada amb el Govern de Catalunya.
- c) Administrar, conservar i millorar els habitatges i locals, elements, zones o edificacions comuns i crear i subministrar serveis complementaris.
- d) Transmetre l'ús i gaudi dels habitatges i locals, els quals han de ser adjudicats o cedits a les persones sòcies mitjançant el règim de tinença de cessió d'ús amb voluntat de durada indefinida.
- e) Establir les normes d'ús normal dels elements comuns, habitatges, locals i altres elements privatis, així com les corresponents especialitats en cas que els habitatges es destinin a residències per persones grans o amb discapacitació.
- f) Establir els drets i obligacions de les persones sòcies independents i propis de les cooperatives d'habitatges en règim de cessió d'ús, diferents dels drets i obligacions de persones sòcies subjectes a altre tipus de règim de tinença dels habitatges i locals.
- g) Compatibilitzar el règim estatutari de les persones sòcies amb el règim legal regulat per als habitatges en règim de cessió d'ús destinats a polítiques socials, en el cas que estiguin subjectes en aquest règim.
- h) Arrendar a persones sòcies o a terceres persones, no sòcies, els locals comercials i les instal·lacions i edificacions complementàries de la seva propietat.

2. Aquesta societat cooperativa pot desenvolupar quantes activitats, estudis, projectes i treballs siguin necessaris per al compliment del seu objecte social. En particular, aquestes activitats, estudis, projectes i treballs es refereixen a l'obtenció de recursos financers, l'adquisició, parcel·lació i urbanització de terrenys, la programació, la construcció, la conservació, la rehabilitació, manteniment i gestió d'habitatges i locals i l'administració dels esmentats béns, així com qualsevol altre treball de planificació relacionats amb l'habitatge o urbanisme, per si mateixa o mitjançant un contracte amb tercers, també mitjançant la participació en altres societats.

1.2.- Denominació i durada.

Amb la denominació de SOSTRE CÍVIC Societat Cooperativa Catalana Limitada, es constitueix una cooperativa mixta d'habitatges i de persones usuàries, en règim de cessió d'ús, sense ànim de lucre i d'iniciativa social, subjecte als principis i les disposicions de la Llei 18/2002, de cooperatives de Catalunya. Aquest règim es denomina en aquests estatuts com a Model de Cessió d'Ús (MCU).

SOSTRECIVIC, SCCL – Memòria explicativa dels Comptes anuals Exercici 2021**CIF.- F65347858**

La societat es constitueix en data 18 de maig de 2010 per temps indefinit i les seves activitats comencen en el moment de la seva constitució. Fou inscrita en el registre de cooperatives amb el número 13.917.

La cooperativa no es pot dissoldre fins que no hagi transcorregut un mínim de noranta-nou anys, excepte les causes de dissolució previstes a la Llei.

La cooperativa per decisió de la seva Assemblea en data 15 de desembre 2017 va aprovar modificar els seus estatuts per adaptar-se a la nova Llei de Cooperatives 12/2015, del 9 de juliol. Escripura 1938 de la Notaria Ricardo Manen, inscrita en el registre de cooperatives.

La Cooperativa, d'acord al que preveu l'article 166 de la Llei de Cooperatives, s'estructura en diverses fases per cadascun dels projectes d'Habitatge Cooperatiu que es porten a terme. D'aquesta forma, i a 31 de desembre de 2021, SOSTRE CIVIC, S.C.C.L. estava composta per les següents fases:

FASE	Situació del Projecte	Capital Social	Patrimoni Net	Total Actiu	Resultat Exercici
General	Actiu	135.700,00	308.926,63	769.482,25	14.826,95
La Balma	Convivència	662.984,52	1.051.074,56	3.723.259,66	380,62
Princesa	Convivència	54.000,00	50.539,10	359.562,99	-6.978,46
Clau mestra	Construcció	100.789,22	261.710,82	601.435,80	0,00
Cal Paler nou	Promoció	1.374.000,00	1.374.000,00	2.006.526,67	0,00
Mur - Martorell	Convivència	61.000,00	86.213,28	1.246.940,47	146,64
Habitatges Dispersos	Convivència	6.141,09	10.592,00	276.010,86	525,09
Ponent - Palafrugell	Convivència	17.000,00	56.744,49	476.113,31	211,16
Sant Joan de Vilatorrada	Convivència	3.000,00	18.535,66	422.047,38	35,66
Calonge	Construcció	0,00	300.000,00	1.350.820,09	0,00
Valls	Construcció	0,00	60.000,00	921.745,94	0,00
Terrassa	Construcció	0,00	0,00	575.277,00	0,00
Manresa	Construcció	0,00	0,00	419.357,52	0,00
Palamós	Construcció	0,00	0,00	70.947,19	0,00
El Turrós	Construcció	150.000,00	150.000,00	443.950,79	0,00
Olesa de Montserrat	Construcció	6.000,00	6.000,00	1.375.317,51	0,00
Can 70	Promoció	981.059,65	981.059,65	1.010.276,12	0,00

A 31 de desembre de 2021, d'aquestes 17 fases:

- 1 (la Fase General) es troba activa prestant serveis de suport a la resta de fases de Projectes d'Habitatge Cooperatiu.
- 6 es troben en fase de convivència i, per tant, han finalitzat el període de construcció o rehabilitació dels habitatges que han estat objecte de cessió d'ús en favor de les persones sòcies usuàries.
- 8 fases estan en procés de construcció o rehabilitació dels habitatges que seran objecte de cessió d'ús en favor de les persones sòcies usuàries.

SOSTRECIVIC, SCCL – Memòria explicativa dels Comptes anuals Exercici 2021

CIF.- F65347858

- 2 d'elles (Cal Paler Nou i Can 70) es troben en el procés de promoció prèvia a l'inici de les obres de construcció o rehabilitació dels habitatges.

Tanmateix, cal assenyalar que durant l'exercici 2021, i en la data 18 d'octubre de 2021, l'Assemblea General Extraordinària de la Cooperativa va aprovar l'escissió parcial per segregació de les Fases de Cirerers i de Walden XXI, el patrimoni de les quals fou objecte d'aportació en bloc en favor de les cooperatives Cohabitatge Cooperatiu – Sostre Cívic, s.c.c.l. i Cohabitatge Sènior – Per una Vellesa Autogestionada, s.c.c.l., respectivament.

Aquest acord d'escissió parcial fou protocol·litzat davant del notari de Barcelona, Miguel-Angel Campo Guerri, amb el número de protocol 3.780 en data 30 de desembre de 2021. En la data de formulació dels presents comptes anuals, l'acord d'escissió parcial es troba en tràmit d'inscripció al Registre de Cooperatives.

El valor net del patrimoni escindit, corresponent a la fase de Cirerers, en virtut de l'acord d'escissió parcial, i traspassat en bloc en favor de la cooperativa Cohabitatge Cooperatiu-Sostre Cívic, s.c.c.l. fou de 838.718,74 euros i la seva composició, d'acord al Balanç d'Escissió a 31 d'agost de 2021 inclòs al preceptiu informe d'expert independent, fou la següent:

ACTIU	2021
A) ACTIU NO CORRENT	413.160,33
I. Immobilitzat intangible.	
II. Immobilitzat material.	413.160,33
III. Inversions immobiliàries.	
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i socis.	
1. Crèdits a llarg termini amb socis	
2. Altres inversions	
V. Inversions financeres a llarg termini.	
VI. Actius per impost diferit	
B) ACTIU CORRENT	591.272,70
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	
II. Existències.	
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	73.754,18
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	
2. Socis per desemborsaments exigits.	73.754,18
3. Socis deutors.	
4. Altres deutors	
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i socis.	493.269,40
1. Crèdits a curt termini amb socis	
2. Altres inversions	493.269,40
V. Inversions financeres a curt termini.	10.480,93
VI. Periodificacions a curt termini.	
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	13.768,19
TOTAL ACTIU (A + B)	1.004.433,03

PATRIMONI NET I PASSIU	2021
A) PATRIMONI NET	838.718,74
A-1) Fons propis.	838.718,74
I. Capital.	838.718,74
1. Capital subscrit cooperatiu.	838.718,74
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00
II. Reserves.	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	0,00
VI. (Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte)	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	0,00
B) PASSIU NO CORRENT	167.000,00
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	0,00
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00
III. Provisions a llarg termini.	0,00
IV. Deutes a llarg termini.	167.000,00
1. Deutes amb entitats de crèdit	0,00
2. Creditors per arrendament financer	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	167.000,00
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i socis	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00
C) PASSIU CORRENT	-1.285,71
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00
V. Deutes a curt termini.	16,20
1. Deutes amb entitats de crèdit.	0,00
2. Creditors per arrendament financer.	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	16,20
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i socis	0,00
VII. Creditors comercials i altres comptes a pagar.	-1.301,91
1. Socis proveïdors.	0,00
2. Proveïdors.	0,00
3. Altres creditors.	-1.301,91
VIII. Periodificacions a curt termini.	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	1.004.433,03

El valor net del patrimoni escindit, corresponent a la fase de Walden XXI, en virtut de l'acord d'escissió parcial, i traspassat en bloc en favor de la cooperativa Cohabitatge Sènior – Per una Vellesa Autogestionada, s.c.c.l., fou de 990.000 euros i la seva composició, d'acord al Balanç d'Escissió a 31 d'agost de 2021 inclòs al preceptiu informe d'expert independent, fou la següent:

SOSTRECIVIC, SCCL – Memòria explicativa dels Comptes anuals Exercici 2021

CIF.- F65347858

ACTIU	2021
A) ACTIU NO CORRENT	2.445.846,48
I. Immobilitzat intangible.	
II. Immobilitzat material.	2.445.846,48
III. Inversions immobiliàries.	
IV. Inversions a llarg termini a empreses del grup, associades i socis.	
1. Crèdits a llarg termini amb socis	
2. Altres inversions	
V. Inversions financeres a llarg termini.	
VI. Actius per Impost diferit	
B) ACTIU CORRENT	99.931,64
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	
II. Existències.	
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	216,46
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.	
2. Socis per desemborsaments exigits.	
3. Socis deutors.	
4. Altres deutors	216,46
IV. Inversions a curt termini a empreses del grup, associades i socis.	0,00
1. Crèdits a curt termini amb socis	
2. Altres inversions	
V. Inversions financeres a curt termini.	412,48
VI. Periodificacions a curt termini.	
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	99.302,70
TOTAL ACTIU (A + B)	2.545.778,12

PATRIMONI NET I PASSIU	2021
A) PATRIMONI NET	990.000,00
A-1) Fons propis.	990.000,00
I. Capital.	990.000,00
1. Capital subscrit cooperatiu.	990.000,00
2. (Capital cooperatiu no exigit)	0,00
II. Reserves.	0,00
III. Resultats d'exercicis anteriors.	0,00
IV. Altres aportacions de socis.	0,00
V. Resultat de la cooperativa (positiu o negatiu)	0,00
VI. (Remuneracions al capital a compte i retorn cooperatiu a compte)	0,00
VII. Fons capitalitzats.	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net.	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	0,00
B) PASSIU NO CORRENT	1.418.882,80
I. Fons d'educació, formació i promoció a llarg termini.	0,00
II. Deutes amb característiques especials a llarg termini.	0,00
III. Provisions a llarg termini.	0,00
IV. Deutes a llarg termini.	1.418.882,80
1. Deutes amb entitats de crèdit	0,00
2. Creditors per arrendament financer	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	1.418.882,80
V. Deutes a llarg termini amb empreses del grup, associades i socis	0,00
VI. Passius per impost diferit.	0,00
VII. Periodificacions a llarg termini.	0,00
C) PASSIU CORRENT	136.895,32
I. Fons d'Educació, formació i promoció a curt termini.	0,00
II. Deutes amb característiques especials a curt termini.	0,00
III. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00
IV. Provisions a curt termini.	0,00
V. Deutes a curt termini.	32.548,50
1. Deutes amb entitats de crèdit.	0,00
2. Creditors per arrendament financer.	0,00
3. Altres deutes a curt termini.	32.548,50
VI. Deutes a curt termini amb empreses del grup, associades i socis	45.000,00
VII. Creditors comercials i altres comptes a pagar.	59.346,82
1. Socis proveïdors.	0,00
2. Proveïdors.	0,00
3. Altres creditors.	59.346,82
VIII. Periodificacions a curt termini.	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	2.545.778,12

No obstant l'anterior, els valors per als que finalment varen ser traspassats els elements patrimonials escindits (en ambdós casos) es corresponen als saldos que els mateixos representaven als llibres de comptabilitat en la data de 30 de desembre de 2021 no existint diferències significatives respecte dels balanços d'escissió anteriorment formulats. Cal assenyalar al respecte que, segons el Projecte d'Escissió, a efectes comptables es consideren realitzades per compte de les entitats beneficiàries d'aquesta operació totes les operacions efectuades per cadascuna de les fases escindides a partir de la data de 31 d'agost de 2021.

La operació d'escissió parcial descrita es va acollir als beneficis fiscals del règim fiscal especial establerts en el Capítol VII del títol VII de la Llei 27/2014 del Impost sobre Societats.

1.3.- Domicili Social.

El domicili social de la cooperativa és a (08010) Barcelona, Carrer Casp, 43 baixos .

1.4.- Nombre de socis i col·laboradors.

El nombre de socis és el següent, segons es desprèn del llibre Registre de Socis a la data de tancament d'aquest exercici:

CLASSE DE SOCI	NOMBRE DE SOCIS PER CLASSE
SOCIS FUNDADORS	4
SOCIS COL·LABORADORS	7
SOCIS DE TREBALL	7
SOCIS USUARIS	60
SOCIS EXPECTANTS	928
TOTAL GENERAL SOCIS	1.006

1.5.- Nombre de treballadors i tipus de contracte.

La cooperativa té 11 persones treballadores en la data de tancament, 1 amb contracte indefinit a temps complet, 2 persones sòcies de treball a temps complet, 5 persones sòcies de treball a temps parcial i 3 amb contracte indefinit a temps parcial.

II.- BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS.

2.1.- Imatge fidel.

Els comptes anuals d'aquest exercici els hem elaborat partint dels registres comptables de la cooperativa, seguint les disposicions legals vigents i aplicant els principis i normes comptables generalment acceptats.

Segon el parer del Consell Rector, ofereix una imatge fidel del patrimoni, la situació financera i els resultats de la cooperativa.

No han existit raons excepcionals per les quals s'hagi malmès aquesta imatge o no s'hagin pogut aplicar les normes i principis esmentats.

2.2.- Informacions complementàries.

No calen informacions complementàries per a la correcta interpretació d'aquests comptes anuals.

2.3.- Principis comptables.

Per elaborar aquests comptes anuals s'han seguit els principis de valoració i comptabilitat generalment acceptats i indicats a l'article 38 del Codi de Comerç i normativa

complementària, és a dir, els principis de prudència de valoració, empresa en funcionament, meritació, no compensació, uniformitat i importància relativa.

No han existit raons excepcionals per les quals no s'hagin pogut aplicar les normes i principis esmentats.

2.4.- Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa.

En la data de formulació de la present memòria, no existeixen dubtes ni incerteses importants o significatives en relació amb el funcionament normal de l'empresa i els comptes anuals presentats s'elaboren sota el principi d'empresa en funcionament.

2.5.- Comparació de la informació.

- a) No s'ha efectuat cap modificació de l'estructura del balanç.
- b) No s'ha efectuat cap modificació del compte de pèrdues i guanys.
- c) L'adaptació dels imports de l'exercici precedent per facilitar la comparació, s'ha efectuat segons el Pla General de Comptabilitat de Petites i Mitjanes Empreses Reial Decret 1515/2007 de 16 de novembre, així com l'Ordre EHA/3360/2010, de 21 de desembre, on s'aproven les normes sobre els aspectes comptables de les societats cooperatives.

2.6.- Elements recollits en diverses partides.

S'ha mantingut l'estructura i criteris de comptabilitat dels béns, drets i obligacions que indica l'actual Pla General Comptable i l'annex del Reglament del Registre de Cooperatives, sense que existeixin elements patrimonials que estiguin registrats en dos o més partides del balanç, amb repartiment del seu import. No obstant, els estats financers adjunts es presenten desglossats per cada fase iniciada per la cooperativa de forma individualitzada, i a la vegada es presenten uns estats financers globals que es componen dels estats financers de cada fase.

2.7.- Canvis en criteris comptables.

No hi han elements de naturalesa similar inclosos en diferents partides dins del balanç de situació.

2.8.- Correcció d'errors.

Els comptes anuals de l'exercici finalitzat el 31.12.2021 no inclouen ajustaments realitzats com a conseqüència d'errors detectats en l'exercici.

III.- APLICACIÓ DE RESULTATS.

3.1.- Resultats.

Els excedents dels dos últims exercicis han estat els següents:

EXCEDENTS	2021	2020
EXCEDENT COOPERATIU	9.147,66 euros	8.838,08 euros

TOTAL EXCEDENT COOPERATIU	9.147,66 euros	8.838,08 euros
----------------------------------	-----------------------	-----------------------

3.2.- Informe sobre l'aplicació del resultat.

Tenint en compte la situació econòmica i financera de la cooperativa i les disposicions legals i estatutàries que regulen l'aplicació del resultat i havent dotat 9.663,92 euros al fons d'educació i promoció i, proposem la següent aplicació del resultat:

EXCEDENTS	2021	2020
EXCEDENT COOPERATIU	9.147,66 euros	8.838,08 euros
TOTAL EXCEDENT COOPERATIU	9.147,66 euros	8.838,08 euros
APLICACIÓ	2021	2020
DOT AL FRO	9.147,66 euros	8.779,92 euros
FONS DE RESERVES VOLUNTÀRIES	0,00 euros	58,16 euros
TOTAL APLICACIÓ	9.147,66 euros	8.838,08 euros

IV.- NORMES DE VALORACIÓ.**4.1.- Immobilitzat intangible.**

L'immobilitzat intangible de la cooperativa està format per aplicacions informàtiques, valorats a preu de cost.

Per l'amortització s'ha seguit els criteris d'amortització lineal en funció de la vida útil dels actius a partir de les taules d'amortització fiscalment vigents.

Es reconeix qualsevol pèrdua que hagi pogut produir-se en el valor registrat d'aquests actius amb origen en el seu deteriorament, els criteris per al reconeixement de les pèrdues per deteriorament d'aquests actius i, si escau, de les recuperacions de les pèrdues per deteriorament registrades en exercicis anteriors són similars als aplicats per als actius materials.

4.2.- Immobilitzat material.

a) L'immobilitzat material s'ha valorat segons el preu d'adquisició més totes les despeses necessàries per a permetre el seu funcionament i en el seu cas els interessos meritats fins la data en què el bé estigui en condicions de funcionament.

b) Per a les amortitzacions s'han seguit els criteris d'amortització lineal en funció de la vida útil dels actius a partir de les taules d'amortització fiscalment vigents en cada moment.

c) Per a valorar els elements de l'immobilitzat, s'han tingut en compte els interessos generats per al seu finançament.

d) Es produirà una pèrdua per deteriorament del valor d'un actiu quan el seu valor comptable superi al seu import recuperable, entenent aquest com el major valor entre el valor raonable menys el cost de venda i el valor d'ús. En la data de tancament de

l'exercici s'haurà d'avaluar si existeixin indicis de deteriorament i en aquest cas estimar el seu import recuperable.

4.3.- Inversions immobiliàries i arrendaments.

La cooperativa no té registrat cap element del seu actiu com a Inversió Immobiliària i, en conseqüència, inclou els actius d'aquesta naturalesa dins de l'Immobilitzat Material.

4.4.- Permutes i criteris utilitzats en les actualitzacions de valors practicades.

Durant l'exercici no s'ha produït cap permuta i, tanmateix, tampoc s'ha registrat cap actualització de valor sobre les partides que integren els estats comptables.

4.5.- Instruments financers.

a) S'han considerat actius financers els actius que consisteixen en diners en efectiu, instruments de patrimoni d'altres empreses o drets contractuals a rebre en efectiu o un altre actiu financer. També s'han inclòs els drets contractuals a intercanviar actius o passius financers amb tercers en condicions potencialment favorables. A efectes de la seva valoració, els actius financers s'han classificat en les categories següents:

- Actius financers a cost amortitzat: aquesta categoria d'actius financers inclou, d'una banda, crèdits per operacions comercials originats amb la venda de béns i la prestació de serveis per operacions de tràfic de l'empresa i, d'altra banda, altres actius financers que no són instruments de patrimoni ni derivats, no tenen origen comercial i els cobraments dels quals són d'una quantia determinada o determinable. Els actius financers que s'inclouen en aquesta categoria s'han valorat inicialment pel cost, que equival al valor raonable de la contraprestació lliurada més els costos de transacció.

- Actius financers mantinguts per negociar: la societat ha inclòs en aquest apartat els actius financers que s'han originat o s'han adquirit amb l'objectiu de vendre'ls a curt termini o els actius financers que formen part d'una cartera d'instruments financers que tenen com a finalitat obtenir guanys a curt termini. També s'han inclòs els instruments financers derivats sense contracte de garantia financera i sense designació com a instrument de cobertura. Aquests actius financers s'han valorat pel seu cost, que equival al valor raonable de la contraprestació lliurada.

- Actius financers a cost: en aquesta categoria s'han inclòs les inversions al patrimoni d'empreses del grup, multigrup i associades, a més d'altres instruments de patrimoni no inclosos a la categoria d'Actius financers mantinguts per negociar". Aquests actius financers s'han valorat inicialment al cost, és a dir, al valor raonable de la contraprestació lliurada més els costos de transacció que li siguin atribuïbles directament.

S'han classificat com a financers els passius que han suposat per a l'empresa una obligació contractual, directa o indirecta, de lliurar efectiu o un altre actiu financer, o d'intercanviar actius o passius financers amb tercers en condicions potencialment desfavorables o que atorguin al tenidor el dret d'exigir a l'emissor el seu rescat en una data i per un import determinats.

A efectes de la seva valoració, els passius financers s'han classificat en les categories següents:

- Passius financers a cost amortitzat: s'han inclòs com a tals els dèbits per operacions comercials que s'han originat amb la compra de béns i serveis per operacions de tràfic de l'empresa i els dèbits per operacions no comercials que, sense ser instruments derivats, no tenen un origen comercial. Aquests passius financers s'han valorat inicialment pel seu cost, que equival al valor raonable de la contraprestació rebuda ajustat pels costos de transacció que els són atribuïbles directament.

- Passius financers mantinguts per negociar: L'empresa ha inclòs en aquest apartat els instruments financers derivats, sempre que no siguin contractes de garantia financera ni hagin estat designats com a instruments de cobertura. Aquests passius financers s'han valorat inicialment pel seu cost, que equival al valor raonable de la contraprestació rebuda ajustat pels costos de transacció que els són atribuïbles directament.

b) Els criteris aplicats per determinar l'existència d'un deteriorament varien en funció de la categoria de cada actiu financer:

- Actius financers a cost amortitzat: com a mínim, al tancament de l'exercici s'ha comprovat l'existència d'alguna evidència objectiva que el valor d'un actiu financer o d'un grup d'actius financers amb característiques similars de risc s'ha deteriorat com a resultat d'un o més esdeveniments que s'han produït després del seu reconeixement inicial i que han causat una reducció o un retard als fluxos d'efectiu estimats futurs. La pèrdua per deteriorament del valor d'aquests actius financers ha estat la diferència entre el valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs que s'estima que es generaran. Si s'ha escaigut, s'ha substituït el valor actual dels fluxos d'efectiu pel valor de cotització de l'actiu, sempre que aquest darrer hagi estat suficientment fiable. Les correccions valoratives per deteriorament, a més de la seva reversió, s'han reconegut com a despesa o ingrés al compte de pèrdues i guanys .

- Actius financers mantinguts per negociar: després de la seva valoració inicial, aquest tipus d'actius s'han valorat pel seu valor raonable sense deduir els costos de transacció en els quals es pogués assumir la seva alineació. Els canvis que s'han pogut produir en el valor raonable s'han imputat al compte de pèrdues i guanys de l'exercici.

- Actius financers a cost: com a mínim, al tancament de l'exercici s'ha comprovat l'existència d'alguna evidència objectiva que el valor en llibres d'alguna inversió no ha estat recuperable. L'import de la correcció valorativa ha estat la diferència entre el seu valor en llibres i l'import recuperable. Les correccions valoratives per deteriorament i la seva reversió s'han registrat com a despesa o ingrés al compte de pèrdues i guanys de l'exercici.

c) L'empresa ha donat de baixa els actius financers, o una part dels actius financers, quan els drets contractuals han finalitzat o s'han cedit, sempre que el cedent s'hagi després dels riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu. En les operacions de cessió en les quals no ha escaigut donar de baixa l'actiu financer s'ha registrat addicionalment un passiu financer derivat dels imports rebuts.

Pel que fa als passius financers, l'empresa els ha donat de baixa quan l'obligació s'ha extingit. També ha donat de baixa els passius financers propis que ha adquirit, encara que sigui amb la intenció de re col·locar-los en el futur. La diferència entre el valor en llibres del passiu financer i la contraprestació pagada, inclosos els costos de transacció atribuïbles, s'ha reconegut al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en el qual s'hagi produït.

d) S'han inclòs a la categoria d'Inversions en empreses del grup, multigrup i associades les inversions que han complert els requisits establerts a la norma 11 de l'elaboració dels comptes anuals. Aquest tipus d'inversions s'han registrat inicialment a valor de cost i, posteriorment, també pel seu cost menys, si s'ha escaigut, l'import acumulat de les correccions valoratives per deteriorament.

Com a mínim, al tancament de l'exercici s'han aplicat les correccions valoratives necessàries, sempre que s'hagi determinat l'evidència objectiva que el valor en llibres d'una inversió no serà recuperable. L'import de la correcció valorativa serà la diferència entre el seu valor en llibres i l'import recuperable. Les correccions valoratives per deteriorament i, si s'ha escaigut, la seva reversió, s'han registrat com a despesa o ingrés, respectivament, al compte de pèrdues i guanys. La reversió del deteriorament té com a límit el valor en llibres de la inversió que estaria reconeguda en la data de reversió si el deteriorament del valor no s'hagués registrat.

e) Els interessos i dividendes d'actius financers meritats amb posterioritat en el moment de l'adquisició s'han reconegut com a ingressos al compte de pèrdues i guanys. Els interessos s'han reconegut utilitzant el mètode del tipus d'interès efectiu i els dividendes quan s'ha declarat el dret del soci a rebre'ls.

f) Els instruments financers inclosos en un procediment de concurs de creditors amb data d'aute i en condicions favorables que permetin visualitzar el seu compliment oportú s'han valorat tenint en compte els deutes objecte del concurs, que han patit canvis significatius. Aquells deutes en els quals el valor actual dels fluxos d'efectiu pendent de pagament, després d'aplicar les clàusules de quitament i espera del conveni, ha patit canvis de, com a mínim, el 10% del seu import sobre el deute existent abans del conveni, s'han donat d'alta, s'ha cancel·lat l'anterior i s'han dut les diferències contra el nou compte "Ingressos financers derivats de convenis de creditors".

En els casos en què la diferència entre el valor actual dels fluxos d'efectiu del nou deute, incloses les despeses i les comissions, i el valor actual dels fluxos d'efectiu originals varien en menys d'un 10%, s'han activat les despeses corresponents i s'ha ajustat el valor del deute.

4.6.- Existències.

Els béns i serveis compresos a les existències s'han valorat pel seu cost, bé sigui el preu de l'adquisició o el cost de producció. Al preu d'adquisició s'ha inclòs l'import facturat pel venedor després de deduir qualsevol descompte, rebaixa del preu o altres partides similars, a més dels interessos incorporats al nominal dels debits, i s'han afegit totes les despeses addicionals que es produeixin fins que els béns estiguin ubicats per a la venda.

En el cas de les existències que han requerit un període de temps superior a un any per estar en condicions d'ésser venudes, al preu d'adquisició o de producció s'han inclòs les despeses financeres, tal com s'indica a l'apartat sobre immobilitzat material d'aquesta memòria.

Quan s'ha hagut d'assignar valor a béns concrets que formen part d'un inventari de béns intercanviables entre si, s'ha adoptat, en general, el mètode del preu mitjà o cost mitjà ponderat. També s'ha acceptat el mètode FIFO.

Quan el valor net realitzable de les existències ha estat inferior al seu preu d'adquisició o al seu cost de producció, s'han dut a terme les correccions valoratives oportunes i s'han reconegut com a despesa al compte de pèrdues i guanys.

4.7.- Transaccions en moneda estrangera.

La cooperativa no ha realitzat transaccions en moneda estrangera.

4.8.- Impost sobre beneficis.

En general, s'ha reconegut un passiu per impost diferit per a totes les diferències temporàries imposables, llevat que aquestes diferències provenguin del reconeixement inicial d'un fons de comerç, del reconeixement inicial d'un actiu o passiu en una transacció que no sigui una combinació de negocis i a més no afecti ni el resultat comptable ni la base imposable de l'impost o de les inversions en empreses dependents, associades i negocis conjunts, sempre que la inversora hagi pogut controlar el moment de la reversió de la diferència i, a més, sigui probable que aquesta diferència no reverteixi en un futur previsible.

D'acord amb el principi de prudència, els actius per impost diferit s'han reconegut com a tals en la mesura en què ha estat probable que l'empresa hagi disposat de guanys fiscals futurs que permetin l'aplicació d'aquests actius. En els casos en què es compleix la condició anterior, en general s'ha considerat un actiu per impost diferit quan: hi ha hagut diferències temporals deduïbles, drets a compensar en exercicis posteriors, pèrdues fiscals i deduccions, a més d'altres avantatges fiscals no utilitzats que hagin quedat pendents d'aplicar fiscalment.

Els actius i passius per impost diferit s'han valorat en funció dels tipus de gravamen esperats en el moment de la seva reversió, segons la normativa que hagi estat vigent o aprovada i pendent de publicació en la data de tancament de l'exercici, i de conformitat amb la forma en què racionalment s'hagi previst recuperar o pagar l'actiu o el passiu.

4.9.- Ingressos i despeses.

Els ingressos s'han reconegut com a conseqüència d'un increment dels recursos de l'empresa i sempre que la quantia s'hagi pogut determinar amb fiabilitat. Les despeses s'han reconegut com a conseqüència d'una disminució dels recursos de l'empresa i sempre que la quantia també s'hagi pogut valorar o estimar amb fiabilitat.

Els ingressos per prestació de serveis s'han reconegut quan el resultat de la transacció s'ha pogut estimar amb fiabilitat, considerant el percentatge de realització del servei en la data de tancament de l'exercici. Només s'han comptabilitzat els ingressos per prestació de serveis que compleixen les condicions següents: quan l'import dels ingressos s'ha pogut valorar amb fiabilitat, sempre que l'empresa hagi obtingut beneficis o rendiments de la transacció, i aquesta transacció hagi pogut ser valorada amb fiabilitat al tancament de l'exercici i, finalment, quan els costos incorreguts en la prestació, a més dels que queden per incórrer, s'hagin pogut valorar amb fiabilitat.

4.10.- Provisions i contingències.

Els comptes anuals de la Societat recullen totes les provisions significatives en les quals és major la probabilitat que s'hagi d'atendre l'obligació.

Les provisions es reconeixen únicament sobre la base de fets presents o passats que generin obligacions futures. Es quantifiquen tenint en consideració la millor informació disponible sobre les conseqüències del succés que les motiven i són recalculades en ocasió de cada tancament comptable. S'utilitzen per a afrontar les obligacions específiques per a les quals van anar originalment reconegudes. Es procedeix a la seva reversió total o parcial, quan aquestes obligacions deixen d'existir o disminueixen.

4.11.- Subvencions, donacions i llegats.

Les subvencions, donacions i llegats no reintegrables es comptabilitzen com ingressos directament imputats al patrimoni net i es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys com ingressos sobre una base sistemàtica i racional de forma correlacionada amb les despeses derivades de la despesa o inversió objecte de la subvenció.

Les subvencions, donacions i llegats que tinguin caràcter de reintegrables es registren com passius de la cooperativa fins que adquireixen la condició de no reintegrables.

4.12.- Combinacions de negoci.

La societat durant l'exercici no ha realitzat operacions d'aquesta naturalesa.

4.13.- Negocis conjunts.

L'empresa ha considerat com a negoci conjunt qualsevol activitat econòmica controlada conjuntament per dues o més persones físiques o jurídiques; en aquesta definició s'inclouen negocis conjunts que no es manifestin a través de la constitució d'una empresa ni d'un establiment permanent, com ara les unions temporals d'empreses i les comunitats de béns.

En els casos detallats al paràgraf anterior, els actius s'han registrat al balanç en la part proporcional que els correspongui en funció del percentatge de participació dels actius controlats conjuntament i dels passius incorreguts conjuntament, a més dels actius relatius a l'explotació conjunta que estiguin sota el seu control i els passius incorreguts com a conseqüència del negoci conjunt. Per altra banda, la part que correspongui dels ingressos generats i de les despeses incorregudes pel negoci conjunt s'ha reconegut al compte de pèrdues i guanys.

4.14.- Transaccions entre parts vinculades.

Les operacions entre empreses del mateix grup, independentment del grau de vinculació entre les empreses participants del grup, s'han comptabilitzat d'acord amb les normes generals, és a dir, en el moment inicial i pel seu valor raonable. En el cas en què el preu acordat per a una operació no hagi coincidit amb el valor raonable, la diferència s'ha registrat tenint en compte la realitat econòmica de l'operació.

V.- ACTIU IMMOBILITZAT, INTANGIBLE I INVERSIONS IMMOBILIÀRIES.

- a) Els moviments de l'immobilitzat intangible durant aquest exercici han estat els següents:

IMMOBILITZAT INTANGIBLE	SALDO INICIAL	ENTRADES	SORTIDES	SALDO FINAL
APLICA. INFORMAT.	9.067,38	2.880,00	0,00	11.947,38
TOTALS	9.067,38	2.880,00	0,00	11.947,38

Durant l'exercici anterior:

IMMOBILITZAT INTANGIBLE	SALDO	ENTRADES	SORTIDES	SALDO
--------------------------------	--------------	-----------------	-----------------	--------------

SOSTRECIVIC, SCCL – Memòria explicativa dels Comptes anuals Exercici 2021

CIF.- F65347858

	INICIAL			FINAL
APLICA. INFORMAT.	9.067,38	0,00	0,00	9.067,38
TOTALS	9.067,38	0,00	0,00	9.067,38

a) Les amortitzacions practicades a l'immobilitzat intangible han estat les següents:

AMORTITZACIÓ DE L'IMMOBILITZAT INTANGIBLE	SALDO INICIAL	ENTRADES	SORTIDES	SALDO FINAL
AMORT. APLICA. INFORMAT.	7.474,77	579,12	0,00	8.053,89
TOTALS	6.888,73	579,12	0,00	8.053,89

Durant l'exercici anterior:

AMORTITZACIÓ DE L'IMMOBILITZAT INTANGIBLE	SALDO INICIAL	ENTRADES	SORTIDES	SALDO FINAL
AMORT. APLICA. INFORMAT.	6.888,73	586,04	0,00	7.474,77
TOTALS	5.761,37	1.127,36	0,00	6.888,73

a) Els moviments de l'immobilitzat material durant l'exercici han estat els següents:

IMMOBILITZAT MATERIAL	SALDO INICIAL	ENTRADES	SORTIDES	+/- TRASP.	SALDO FINAL
EQ. INFORMATICS	3.503,47	0,00	0,00		3.503,47
MOBILIARI	992,00	0,00	0,00		992,00
TERRENYS	501.213,03	0,00	0,00		501.213,03
CONSTRUCCIONS	6.655.843,30	2.015.742,98	2.129.082,83	3.648.408,13	10.190.911,58
ADAPTACIO TERRENYS	19.485,93	0,00	0,00	-18.062,37	1.423,56
OBRES EN CURS	4.332.956,73	2.056.310,00	787.373,47	-3.630.345,76	2.011.261,11
TOTALS	11.513.994,46	4.072.052,98	2.916.456,30	0,00	12.709.304,75

SOSTRECIVIC, SCCL – Memòria explicativa dels Comptes anuals Exercici 2021

CIF.- F65347858

Durant l'exercici anterior:

IMMOBILITZAT MATERIAL	SALDO INICIAL	ENTRADES	SORTIDES	+/- TRASP.	SALDO FINAL
EQ. INFORMATICS	3.616,50	703,42	816,45		3.503,47
MOBILIARI	992,00				992,00
TERRENYS	0,00			501.213,03	501.213,03
CONSTRUCCIONS	365.927,48	2.326.670,63		3.963.245,19	6.655.843,30
ADAPTACIO TERRENYS	2.354.557,93	2.041.299,30	0,00	-4.376.371,30	19.485,93
OBRES EN CURS	1.685.408,84	2.790.996,16	55.361,35	-88.086,92	4.332.956,73
TOTALS	4.410.502,75	7.159.669,51	56.177,80	0,00	11.513.994,46

a) Amortitzacions realitzades a l'immobilitzat material durant aquest exercici:

AMORTITZACIÓ DE L'IMMOBILITZAT MATERIAL	SALDO INICIAL	ENTRADES	SORTIDES	SALDO FINAL
EQ. INFORMATICS	1.489,21	875,88	0,00	2.365,09
MOBILIARI	231,47	99,20	0,00	330,67
CONSTRUCCIONS	36.158,34	53.173,38	0,00	89.331,72
TOTALS	37.879,02	54.148,46	0,00	92.027,48

Durant l'exercici anterior:

AMORTITZACIÓ DE L'IMMOBILITZAT MATERIAL	SALDO INICIAL	ENTRADES	SORTIDES	SALDO FINAL
EQ. INFORMATICS	1.277,23	875,34	663,36	1.489,21
MOBILIARI	132,27	99,20	0,00	231,47
CONSTRUCCIONS	10.932,24	25.226,10	0,00	36.158,34
TOTALS	12.341,74	26.200,64	663,36	37.879,02

No ha calgut fer aquest exercici correccions valoratives per deteriorament de valor.

L'empresa no disposa d'inversions immobiliàries.

VI.- ACTIUS FINANCERS.

Els actius financers s'han classificat segons la seva naturalesa i segons la funció que compleixen a la cooperativa.

		CLASSES: LLARG TERMINI			
		Exercici Actual			
CATEGORIES		Instruments de patrimoni	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres	TOTAL
		1	2	3	4
	Actius financers mantinguts per negociar				
	Actius financers a cost amortitzat				
	Actius financers a cost	29.429,52		7.890,52	37.320,04
	TOTAL	29.429,52		7.890,52	37.320,04

No hi ha moviments durant aquest exercici de comptes correctores per deteriorament.

		CLASSES: LLARG TERMINI			
		Exercici Anterior			
CATEGORIES		Instruments de patrimoni	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres	TOTAL
		1	2	3	4
	Actius financers mantinguts per negociar				
	Actius financers a cost amortitzat				
	Actius financers a cost	29.329,52		4.386,55	33.716,07
	TOTAL	29.329,52		4.386,55	33.716,07

		CLASSES: CURT TERMINI			
		Exercici Actual			
CATEGORIES		Instruments de patrimoni	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres	TOTAL
		1	2	3	4
	Actius financers mantinguts per negociar				
	Actius financers a cost amortitzat			3.307.203,84	3.307.203,84
	Actius financers a cost				
	TOTAL			3.307.203,84	3.307.203,84

SOSTRECIVIC, SCCL – Memòria explicativa dels Comptes anuals Exercici 2021

CIF.- F65347858

		CLASSES: CURT TERMINI			
		Exercici Anterior			
CATEGORIES		Instruments de patrimoni	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres	TOTAL
		1	2	3	4
	Actius financers mantinguts per negociar				
	Actius financers a cost amortitzat			2.585.691,74	2.585.691,74
	Actius financers a cost				
	TOTAL			2.585.691,74	2.585.691,74

VII.- PASSIUS FINANCERS.

Els passius financers s'han classificat segons la seva naturalesa i segons la funció que compleixen a la cooperativa. El valor en llibres de cada una de les categories es el següent:

a) Passius financers a llarg termini

		CLASSES			
		Exercici Actual			
CATEGORIES		Deutes amb entitats de crèdit	Obligacions i altres valors negociables	Derivats i altres	TOTAL
		1	2	3	4
	Passius financers a cost amortitzat	8.927.808,32	568.000,00	536.427,92	10.032.236,24
	TOTAL	8.927.808,32	568.000,00	536.427,92	10.032.236,24

		CLASSES			
		Exercici Anterior			
CATEGORIES		Deutes amb entitats de crèdit	Obligacions i altres valors negociables	Derivats i altres	TOTAL
		1	2	3	4
	Passius financers a cost amortitzat	6.080.865,83	735.000,00	1.475.557,00	8.291.422,83
	TOTAL	6.080.865,83	735.000,00	1.475.557,00	8.291.422,83

SOSTRECIVIC, SCCL – Memòria explicativa dels Comptes anuals Exercici 2021

CIF.- F65347858

b) Passius financers a curt termini

		CLASSES			
		Exercici Actual			
CATEG.		Deutes amb entitats de crèdit	Obligacions i altres valors negociables	Derivats i altres	TOTAL
		1	2	3	4
	Passius financers a cost amortitzat	151.152,65		1.043.077,49	1.194.230,14
	TOTAL	151.152,65		1.043.077,49	1.194.230,14

		CLASSES			
		Exercici Anterior			
CATEG.		Deutes amb entitats de crèdit	Obligacions i altres valors negociables	Derivats i altres	TOTAL
		1	2	3	4
	Passius financers a cost amortitzat	81.909,69		1.257.061,35	1.338.971,04
	TOTAL	81.909,69		1.257.061,35	1.338.971,04

c) Venciment en anys dels deutes al tancament de l'exercici actual

	1	2	3	4	5	Més de 5	Total
Deutes amb Entitats de crèdit	151.152,65	316.251,43	340.393,96	342.506,83	338.760,17	7.589.895,93	9.078.960,97
Altres deutes	603.230,82	491.284,54	147.000,00	0,00	0,00	466.143,38	1.707.658,74
Creditors comercials i altres	439.846,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	439.846,67
Total	1.194.230,14	807.535,97	487.393,96	342.506,83	338.760,17	8.056.039,31	11.226.446,38

d) L'entitat te concretes les següents deutes amb garantia real:

➤ **ICF- Martorell (Préstec Hipotecari)**

Import Total inicial: 990.000,00 euros
Saldo a 31 de desembre: 842.656,94 euros
Termini: 25 anys.
Tipus de Garantia: Hipotecaria

➤ **ICF – Campreciós (Préstec Hipotecari)**

Import Total inicial: 80.000,00 euros
Saldo a 31 de desembre: 73.888,92 euros
Termini: 25 anys.
Tipus de Garantia: Hipotecaria

➤ **ICF – Llinars (Préstec Hipotecari)**

Import Total inicial: 78.000,00 euros
Saldo a 31 de desembre: 72.041,74 euros
Termini: 25 anys
Tipus de Garantia: Hipotecaria

➤ **ICF - Occident (Préstec Hipotecari)**

Import Total inicial: 90.000,00 euros
Saldo a 31 de desembre: 86.165,73 euros
Termini: 25 anys.
Tipus de Garantia: Hipotecaria

➤ **ICF – Palafrugell (Préstec Hipotecari) :**

Import Total inicial: 420.000,00 euros
Saldo a 31 de desembre: 376.006,12 euros
Termini: 25 anys.
Tipus de Garantia: Hipotecaria

➤ **BANCA POPULARE ETICA FIARE – Martorell (Préstec Hipotecari):**

Import Total inicial: 112.652,20 euros
Saldo a 31 de desembre: 106.586,80 euros
Termini: 30 anys.
Tipus de Garantia: Hipotecaria

➤ **BANCA POPULARE ETICA FIARE – Martorell (Préstec Hipotecari):**

Import Total inicial: 157.209,11 euros
Saldo a 31 de desembre: 148.744,71 euros
Termini: 30 anys.
Tipus de Garantia: Hipotecaria

➤ **BANCA POPULARE ETICA FIARE – La Balma (Crèdit a la Promoció):**

Import Nominal: 2.622.000,00 euros
Saldo a 31 de desembre 2.536.608,02 euros
Termini: 25 anys.
Tipus de Garantia: Hipotecaria

➤ **COOP 57, S.C.C.L. – Princesa (Crèdit a la Promoció):**

Import Nominal: 280.000,00 euros
Saldo a 31 de desembre: 247.086,33 euros
Termini: 21 anys.
Tipus de Garantia: Hipotecaria

➤ **ICF – S. JOAN DE VILATORRADA (Préstec Hipotecari)**

Import Total inicial: 400.000,00 euros
Saldo a 31 de desembre 392.048,50 euros
Termini: 25 anys.
Tipus de Garantia: Hipotecaria

➤ **ICF – VALLS (Préstec Hipotecari)**

Import Total inicial: 1.170.000,00 euros
Saldo a 31 de desembre 801.245,94 euros
Termini: 25 anys.
Tipus de Garantia: Hipotecaria

➤ **ICF – CALONGE (Préstec Hipotecari)**

Import Total inicial: 1.260.000,00 euros
Saldo a 31 de desembre 984.088,99 euros
Termini: 25 anys.
Tipus de Garantia: Hipotecaria

➤ **ICF – TERRASSA (Préstec Hipotecari)**

Import Total inicial: 568.000,00 euros
Saldo a 31 de desembre 500.852,58 euros
Termini: 25 anys.
Tipus de Garantia: Hipotecaria

➤ **COOP57 – HAB. DISPERSOS (Préstec)**

Import Total inicial: 35.000,00 euros
Saldo a 31 de desembre (crèdit disposat): 30.606,39 euros
Termini: 5 anys.
Tipus de Garantia:

➤ **ICF – CLAU MESTRA (Préstec Hipotecari)**

Import Total inicial: 1.110.000,00 euros
Saldo disposat a 31 de desembre 5.550,00 euros
Termini: 30 anys.
Tipus de Garantia: Hipotecaria

➤ **COOP 57, S.C.C.L. – Els Turros (Crèdit per a l'adquisició):**

Import Nominal: 290.000,00 euros
Saldo a 31 de desembre: 290.000,00 euros
Termini: 25 anys.
Tipus de Garantia: Hipotecaria

➤ **COOP 57, S.C.C.L. – Els Turros (Crèdit per a l'adquisició):**

Import Nominal: 230.000,00 euros
Saldo disposat a 31 de desembre: 0,00 euros
Termini: 25 anys.
Tipus de Garantia: Hipotecaria

➤ **ICF – MANRESA (Préstec Hipotecari)**

Import Total inicial: 600.000,00 euros
Saldo disposat a 31 de desembre 399.461,90 euros
Termini: 25 anys.
Tipus de Garantia: Hipotecaria

➤ **ICF – OLESA (Préstec Hipotecari)**

Import Total inicial: 3.000.000,00 euros
Saldo disposat a 31 de desembre 1.202.366,95 euros
Termini: 30 anys.
Tipus de Garantia: Hipotecaria

VIII.- FONS PROPIS.

Els moviments del capital i les reserves durant aquest exercici han estat els següents:

PARTIDES DEL CAPITAL RESULTAT I LES RESERVES	SALDO INICIAL	ENTRADES	SORTIDES	SALDO FINAL
CAPITAL	3.468.365,29	2.247.005,10	2.151.195,91	3.564.174,48
RESULTATS EXERCICIS ANT.	0,00	0,00	0,00	0,00
EXCEDENT COOPERATIVA	8.838,08	9.147,66	8.838,08	9.147,66
FRO	47.310,05	42.237,58	0,00	89.547,63
FONS RESERVA VOLUNTARI	50.594,90	58,16	0,00	50.653,06
TOTALS	3.575.108,32	1.502.776,58	1.150.915,30	3.713.522,83

Durant l'exercici anterior:

PARTIDES DEL CAPITAL RESULTAT I LES RESERVES	SALDO INICIAL	ENTRADES	SORTIDES	SALDO FINAL
CAPITAL	3.150.054,09	1.441.297,90	1.122.986,70	3.468.365,29
RESULTATS EXERCICIS ANT.	0,00	0,00	0,00	0,00
EXCEDENT COOPERATIVA	27.928,60	8.838,08	27.928,60	8.838,08
FRO	17.624,97	29.685,08	0,00	47.310,05
FONS RESERVA VOLUNTARI	27.639,38	22.955,52	0,00	50.594,90
TOTALS	3.223.247,04	1.502.776,58	1.150.915,30	3.575.108,32

SOSTRECIVIC, SCCL – Memòria explicativa dels Comptes anuals Exercici 2021**CIF.- F65347858**

- Fons d' Educació, Formació i Promoció.

El moviment d'aquest fons durant l'exercici, ha estat el següent.

	SALDO INICIAL	ENTRADES	SORTIDES	SALDO FINAL
FONS EDUCACIO I PROM. COOP	24.085,77	9.663,92	4.330,40	29.419,29

Al 2020 es va dotar al FEPC 5,065,34 euros tenint un saldo final de 24.085,77 euros. En aquest exercici s'ha dotat per 9.663,92 euros tenint un saldo final al 31.12.2021 de 29.429,19 euros.

IX.- SITUACIÓ FISCAL.

La despesa registrada per l'impost sobre beneficis és de 4.678,42 euros, un cop aplicada la dotació al FEPC per un import de 9.663,92 euros. La base imposable corregida pel 50% de la dotació al FRO i per les diferències permanents corresponents a despeses no deduïbles fiscalment és de 23.392,14 euros.

No existeixen crèdits fiscals registrats comptablement, donada l'absència de quotes de negatives pendents de compensar així com de qualsevol altre incentiu o deducció fiscal que pogués ser objecte de reducció de la càrrega impositiva de la cooperativa en exercicis futurs.

No existeix cap informació significativa en relació a altres tributs llevat de les que es puguin derivar de l'aplicació dels beneficis fiscals continguts en el Capítol VII del títol VII de la Llei 27/2014 del Impost sobre Societats en quant a la operació d'escissió parcial de les fases de Cirerers i de Walden XXI referenciada en el punt 1.2 de la present memòria.

X.- INGRESSOS I DESPESES.

El detall dels ingressos d'explotació a 31 de desembre de 2021, és com segueix:

Ingressos d'explotació (Euros)	2021	2020
Ingressos per serveis	579.420,67	430.300,48
Treballs realitzats per l'empresa pel seu actiu	0,00	0,00
Ingressos Accessoris i Gestió corrent	13.643,06	19.840,90
Altres ingressos	544,01	12.000,00
Ingressos per subvencions incorp al resultat	72.019,66	69.173,49
Total	665.627,40	531.314,87

SOSTRECIVIC, SCCL – Memòria explicativa dels Comptes anuals Exercici 2021**CIF.- F65347858**

Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Despeses de personal" són els següents:

Despeses de Personal (Euros)	2021	2020
Sous i Salariis	239.898,30	185.239,83
S Social a càrrec de l'empresa	73.337,00	61.503,05
Altres despeses socials	679,86	125,60
Total	313.915,16	246.88,48

Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Altres despeses d'explotació" són els següents:

Altres despeses d'explotació (Euros)	2021	2020
Serveis exteriors	193.003,90	178.137,54
Altres Tributs	30.126,32	24.811,50
Deutes incobrables	0,00	0,00
Altres despeses de gestió	12.294,00	6.782,83
Total	235.424,22	209.731,87

XI.- SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS.

El saldo de les subvencions i donacions imputats a Patrimoni Net pendents de ser transferits, d'acord a les normes de registre i valoració, al Compte de Pèrdues i Guanys a 31 de desembre de 2021 és de 1.001.873,36 euros. La composició d'aquest saldo és la següent:

- Ajuntament de Valls = 60.000,00 euros
- Ajuntament de Palafrugell = 39.533,33 euros
- Pla Estatal La Balma = 359.251,76 euros
- Omnium Cultural (Projecte Lliures) = 18.000,00 euros
- Pla Estatal Clau Mestra = 156.921,60 euros
- Fundació La Dinamo = 4.000,00 euros
- Generalitat Projectes Singulares 2021-2022 = 64.166,67 euros
- Ajuntament Calonge = 300.000,00 euros

La cooperativa ha registrat, durant l'exercici 2021, un total de 72.019,66 euros de subvencions que s'han imputat com a ingressos d'explotació. La composició d'aquest import és la següent:

- Ajuntament de Barcelona (Impulsem 2020) = 25.000,00 euros
- Generalitat de Catalunya Projectes Singulares 2019-2021= 35.500,00 euros
- Generalitat de Catalunya Projectes Singulares 2021-2022 = 5.833,33 euros
- Altres Subvencions = 5.686,33 euros

XII.- OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES

Les operacions amb parts vinculades en aquest exercici han estat:

En concepte de prestació de serveis amb:

- **Associació Sostre Cívic, Un Nou Model d'Accés a l'Habitatge** per un import de 51.991,38 euros en concepte de prestació de serveis emesos i amb un saldo deutor a 31 de desembre de 2021 de 18.239,56 euros.
- **La Constructiva Construcció Cooperativa SCCL** per un import de 865.857,78 euros en concepte de serveis rebuts i amb un saldo a 31 de desembre de 2021 de 127.710,31 euros.
- **La Constructiva Construcció Cooperativa SCCL** per un import de 15.000 euros en concepte de serveis prestats i amb un saldo deutor a 31 de desembre de 2021 de 18.150,00 euros.

En concepte de compte corrent amb:

- **Cohabitatge Cooperatiu** amb un saldo deutor a 31 de desembre de 2021 de 4.353,97 euros.
- **Associació Sostre Cívic, Un Nou Model d'Accés a l'Habitatge** amb un saldo deutor a 31 de desembre de 2021 de 574,47 euros.
- **Cohabitatge Sènior – Per una vellesa autogestionada, s.c.c.l.** amb un saldo deutor a a 31 de desembre de 2021 de 5.816,92 euros.

En concepte de préstecs rebuts a llarg termini amb:

- **La Constructiva Construcció Cooperativa SCCL** per un import total de 471.281,54 euros.

En concepte d'Entitat Agrupada amb la subvenció Singulares amb:

- **Associació Sostre Cívic, Un Nou Model d'Accés a l'Habitatge** amb un import de 3.500,00 euros a 31 de desembre de 2021.

Tanmateix, cal assenyalar que SOSTRE CÍVIC, SCCL, a 31 de desembre de 2021, té formalitzats un total de 115.328,40 euros en concepte d'aval en operacions de finançament de l'entitat La Constructiva Construcció Cooperativa SCCL.

XIII.- ALTRA INFORMACIÓ.

13.1.- Remuneració dels consellers.

Els membres del Consell Rector no han acreditat durant aquest exercici sous, dietes o remuneracions per l'exercici de la seva tasca.

13.2.- Bestretes i crèdits concedits al conjunt de consellers.

En aquest exercici no s'han concedit crèdits ni bestretes als consellers.

13.3.- Obligacions contretes en matèria de pensions i assegurances de vida respecte d'antics consellers.

La cooperativa no té obligacions contretes d'aquesta naturalesa o anàlogues.

13.4.- Operacions realitzades amb tercers no socis.

La cooperativa no ha realitzat activitats diferents de les cooperativitzades durant l'exercici.

13.5.- Categoria fiscal de la cooperativa.

Per la seva classificació aquesta cooperativa és protegida.

Durant aquest exercici i segons el parer del Consell Rector, ha reunit totes les condicions necessàries per a seguir considerada protegida, sense haver incorregut en cap de les causes de pèrdua d'aquesta condició assenyalades a l'article 13 de la Llei de Règim Fiscal de Cooperatives.

13.6.- Informació medi ambiental i drets d'emissió de gasos d'efecte hivernacle.

No existeix cap partida que s'hagi d'incloure en un document annex d'informació medi ambiental previst a l'Ordre del Ministeri de Justícia de 8 d'Octubre del 2001.

La cooperativa no té assignada quantitat alguna en relació al Pla Nacional d'assignació de drets d'emissió de gasos d'efecte hivernacle. En conseqüència, no existeix cap partida al balanç que reflecteixi cap moviment durant l'exercici per aquest concepte. Així mateix, no s'ha comptabilitzat cap despesa derivada de l'emissió de gasos d'efecte hivernacle, pel que no s'ha dotat cap provisió a aquests efectes.

La cooperativa no ha realitzat cap contracte de futur relatiu a drets d'emissió de gasos d'efecte hivernacle.

Tampoc ha rebut cap subvenció per tals drets, ni té cap contingència relacionada amb sancions o mesures de caràcter provisional en els termes previstos a la Llei 1/2005.

13.7.- Informació referent als ajornaments de pagaments efectuats a proveïdors.

En compliment del que estableix la Llei 15/2010, de lluita contra la morositat en el pagament a proveïdors, desenvolupat per l' ICAC, s'informa de les operacions comercials, segons el termini màxim legalment establert per cada cas el que li correspongui en funció de la naturalesa del be o servei rebut per l'empresa d'acord amb el disposat a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, i modificat per la Llei 15/2010 de 6 de juliol.

	2021	2020
Període mitjà de pagament a proveïdors (dies)	40,33	57,00

Signat: President del Consell Rector
30/04/2022