

## **Cerca del talent de Cap d'obra d'edificació d'habitatges plurifamiliars.**

**La Constructiva, construcció cooperativa SCCL** és una cooperativa de serveis orientada a la construcció d'habitatges cooperatius en cessió d'ús i promoguda per [Sostre Cívic](#). Davant la propera construcció de dos edificis per a Sostre Cívic, de 20 i 29 habitatges a Barcelona, cerquem una persona **per desenvolupar les tasques de Cap d'obra**.

El perfil correspon a una persona amb experiència demostrable com a Cap d'obra d'edificació en totes les seves fases, específicament en les **funcions següents**:

- Planificació inicial d'implantació d'obres (abassegaments, zones de treball, casetes, grues, etc.) i la seva evolució en el transcurs de les obres.
- Planificació de les necessitats de disponibilitat de materials per a l'execució de les unitats de l'obra en curs i gestió d'aprovisionament en coordinació amb encarregat i subcontractistes.
- Contractació dels diferents oficis, materials i empreses de servei necessàries.
- Negociació amb els subcontractistes per a l'execució de les unitats d'obra.
- Supervisió de valorades de subcontractistes.
- Acompliment del projecte i les instruccions rebudes en allò referent a producció, qualitat, medi ambient i seguretat.
- Tracte amb propietats, direccions d'obra, proveïdors i subcontractistes.
- Reportar tancaments i balanç d'obra.
- Coneixements i experiència en la gestió d'obres, control de costos, planificació, etc.

### **Requisits:**

- Formació vinculada a les funcions descrites (Arquitecte Tècnic, Enginyer d'Edificació o d'Organització industrial o Enginyer Tècnic branca construcció)
- Coneixement d'ofimàtica i programes específics (Autocad, TCQ, Presto, Excel, MS Project, Google Drive)
- Experiència mínima demostrable de 8 anys en el sector de la construcció
- Experiència mínima demostrable de 5 anys en funcions similars a les sol·licitades i 3 anys com a cap d'obra d'edificació plurifamiliar
- Bon nivell de redacció en català i castellà.
- Persona organitzada, autònoma, amb iniciativa, capacitat de treball en equip i motivada pel projecte i per l'habitatge cooperatiu.
- Capacitat acreditada de negociació amb clients i proveïdors
- Persona motivada per participar en un projecte cooperatiu en creixement, sense ànim de lucre i de base associativa.

## Es valorarà:

- Experiència i formació en Qualitat, Prevenció de Riscos, Residus, Ecologia, Construcció sostenible, Bioconstrucció..
- Experiència en estructures de fusta CLT
- Coneixements i experiència en gestions amb companyies de proveïments, administracions, ACA, etc.
- Cartera de proveïdors i industrials de confiança.
- Experiència en contractació, costos, confecció pressupostos, licitacions, planificació, plànols As Built, qualitat, seguretat i salut, projectes de legalització, etc..
- Participació associativa i en moviments socials.
- Coneixement i/o vincle amb l'economia social i solidària.
- Coneixement de Sostre Cívic i/o el cooperativisme d'habitatge en cessió d'ús i altres formes d'habitatge col·lectiu.

## S'ofereix:

- Treball en empresa amb sensibilitat social i alineada amb l'economia social, amb respecte per a les persones i el grup ,les necessitats de conciliació familiar, cures i benestar.
- L'horari serà estable però a la vegada adaptable a les necessitats i activitats de les obres i l'entitat i puntualment en caps de setmana. El lloc de treball serà principalment a les obres, inicialment a Barcelona, també puntualment a la seu de La Constructiva i d'altres ubicacions arreu de Catalunya
- Contracte laboral de 40h setmanals durant 6 mesos, renovables i ampliables. Amb voluntat de permanència.
- Remuneració a convenir i segons escala salarial de La Constructiva.
- Incorporació prevista al mes de maig de 2019.

Si us plau, envieu curriculum a [info@laconstructiva.coop](mailto:info@laconstructiva.coop) i ompliu [el formulari enllaçat](#)  
abans del 5 de maig 2019